



**Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області**

площа Перемоги, 2, м. Кременчук, 39600, тел.(0536) 74-37-75, тел.(0536) 74-39-87  
E-mail:gor@kremen.gov.ua, Web: www.kremen.gov.ua, Код ЄДРПОУ 04057287

**ПРОТОКОЛ № 9 від 06 грудня 2021 року  
засідання робочої групи з питань реалізації Закону України «Про засади  
державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»**

Оригінал: управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики,  
копії: згідно з реєстром розсилки

Головуючий: Жорняк Л.Г., начальник управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики  
Секретар: Діденко О.С., головний спеціаліст управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики  
Присутні: 14 членів робочої групи (список додається), із них:  
- присутні в залі особисто – 9;  
- 5 брали участь у форматі відеоконференції  
(Зоря Ю.О., Лозовик Д.Б., Сакун Л.М., Бедрацький П.В., Захарченко Г.М.)  
Відсутні: 7 членів робочої групи.

**Порядок денний:**

1. Презентація проєкту регуляторного акта – рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Положення про порядок компенсації шкоди (збитків), завданих внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади».

Інформує: начальник відділу з правових питань Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Шаумян О.В.

2. Презентація проєкту регуляторного акта - рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про впорядкування обліку та встановлення за погодженням з власниками режимів роботи закладів торгівлі, ресторанного господарства і сфери послуг, розміщених на території Кременчуцької міської територіальної громади».

Інформує: начальник управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики Жорняк Л.Г.

3. Обговорення проекту регуляторного акта – рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Кременчуцької міської територіальної громади».

Інформує: заступник начальника управління контролю за станом благоустрою Ядров А.С.

4. Презентація проекту регуляторного акта - рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Положення про порядок демонтажу та евакуації тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, розміщених на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади»

Інформує: заступник начальника управління контролю за станом благоустрою Ядров А.С.

5. Презентація проекту регуляторного акта – рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Порядку відселення громадян юридичними та фізичними особами із ветхих будинків, які перебувають у спільній сумісній власності фізичних та/або юридичних осіб і комунальній власності Кременчуцької міської територіальної громади».

Інформує: Заступник директора Департаменту-начальник управління житлової політики Департаменту ЖКГ Зеркалій І.Л.

6. Презентація проекту регуляторного акта – рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Положення про утримання зовнішніх інженерних мереж та споруд, розміщених на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади».

Інформує: головний спеціаліст житлово-експлуатаційного відділу управління житлової політики Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Генсіцька А.П.

### **СЛУХАЛИ І:**

**Жорняк Л.Г.**, начальник управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики, заступник голови робочої групи, оголосила початок засідання робочої групи та ознайомила присутніх з порядком денним, до якого внесено 6 проектів. Також зазначила, що ряд проектів регуляторних актів, будуть виключені із Плану роботи Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області на 2021 рік за поданнями управлінь та департаментів - розробників проектів. Рішення про виключення із плану виноситься на сесію, щоб відредагувати план роботи, тому що окремі питання

врегульовані вже затвердженими правилами або положеннями. Так, наприклад, Правилами благоустрою врегульовано питання заборони продажу алкогольних напоїв на території громади у нічний час, тому немає потреби приймати додатково рішення з цього питання.

Перше питання на порядку денному це презентація проєкту рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Положення про порядок компенсації шкоди (збитків), завданих внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади», проєкт оприлюднено 23.11.2021, на сьогодні зауважень та пропозицій не надходило.

Слово для презентації надано розробнику першого проєкту, начальнику відділу з правових питань Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Ользі Шаумян.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Шаумян О.В.**, начальник відділу з правових питань Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області:

Цей Порядок ми хотіли приймати після затвердження Правил благоустрою Кременчуцької міської територіальної громади. Протягом останніх років КП «Благоустрій Кременчука» та бюджет Кременчуцької територіальної громади несе збитки щодо прибирання та санітарного очищення прилеглої території, яке повинні здійснювати суб'єкти господарювання. Зараз у нас вже є судовий прецедент, щодо цього у 101-му кварталі. Суб'єкти господарювання відмовлялися прибирати прилеглу територію, територія знаходилась у незадовільному стані, тому КП «Благоустрій Кременчука» за рахунок бюджетних коштів здійснювало прибирання та зверталось у судовому порядку для компенсації цих витрат. При підготовці цього проєкту було переглянуто чимало судової практики. Коротко про те, як цей проєкт буде діяти: інспектор у Автозаводській чи Крюківській адміністрації або управління контролю за станом благоустрою фіксують факт порушення Правил благоустрою, наприклад, незадовільне прибирання прилеглої до житлового приміщення чи будівлі території, вони або складають припис або протокол, у випадку неможливості складання припису чи протоколу складається акт огляду. Акт огляду попередньо фіксує невідповідності Правилам благоустрою за допомогою відео та фото, на підставі цього видно які необхідно виконати роботи. Після акта огляду розпорядженням міського голови, якщо відсутній балансоутримувач об'єкта благоустрою або балансоутримувач не здійснює прибирання, створюється комісія, яка буде проводити обстеження цієї території, після чого складається акт обстеження, форма якого затверджена наказом Мінрегіону. І в цьому акті обстеження вже повинна визначатись

вартість витрат, які понесе відповідне комунальне підприємство. Акт затверджується головою комісії, якщо відсутній балансоутримувач або керівник балансоутримувача. Потім цей акт обстеження направляється особі, яка не здійснює прибирання. І за процедурою ця особа обов'язково буде запрошуватися, оскільки є негативна судова практика коли при стягненні збитків у судовому порядку з особи, що не виконує Правила благоустрою, суд відмовляв у зв'язку з тим, що цю особу не було запрошено до участі в комісії як це передбачено методикою. Розрахунок відновної вартості об'єкта благоустрою також є, він затверджений наказом Мінрегіону, тобто КП «Благоустрій Кременчука» чи Кременчуцьке КАТП-1628, які зазвичай здійснюють прибирання будуть ним керуватися. Після чого, відповідно до частини 4 статті 42 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» виконавчий комітет своїм рішенням затверджує вже фактично понесені витрати, як зазначено у рішенні Верховного суду України. Після чого комунальне підприємство, яке здійснило прибирання і витратило свої кошти звертається із претензією до суб'єкта господарювання щодо компенсації збитків понесених внаслідок прибирання, якщо особа відмовляється, то це здійснюється в судовому порядку. Цей Порядок необхідний, щоб регламентувати процедуру. Також він дає більше шансів отримати компенсацію у судовому порядку. Серед прикладів судової практики є випадок у Маріїнському парку м. Київ, де суб'єкт господарювання здійснював торгівлю під час святкування і пошкодив газон, були складені відповідні акти, балансоутримувач звернувся до суду, проте йому було відмовлено через те, що не було відео та фото матеріалів первісного вигляду газону. Судова практика, на жаль, зараз не завжди на нашу користь, але все ж таки завдяки цьому Положенню у нас є великі шанси довести в судовому порядку яким чином нанесені збитки і їх стягнути.

**Жорняк Л.Г.** – У Вас все? Які будуть запитання?

**Шаумян О.В.** – Ще хочу навести статистичні дані, які надані КП «Благоустрій Кременчука». Так, у 2020 році комунальне підприємство витратило 87201 грн., а за 2021 рік вже витратило 89857 грн. з бюджету Кременчуцької міської територіальної громади на прибирання прилеглої території, яке повинні були здійснювати суб'єкти господарювання.

**Жорняк Л.Г.** – Добре. Дякую. Є ще запитання? Немає. Письмових пропозицій у нас поки що немає. Проект рішення було оприлюднено 23.11.2021. До 22 грудня включно воно знаходиться на обговоренні. Тому будемо рекомендувати винести цей проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради, після закінчення встановленого законодавством терміну. Якщо надійдуть письмові зауваження, ми розглянемо їх на засіданні робочої групи. Хто за таку пропозицію прошу голосувати.

Голосували: "ЗА" - одноголосно;

"ПРОТИ"- 0;

"УТРИМАЛИСЬ" – 0.



**ПОСТАНОВИЛИ I:** Проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Положення про порядок компенсації шкоди (збитків), завданих внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади» винести для розгляду на чергове засідання виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області після закінчення встановленого законодавством терміну на оприлюднення.

**СЛУХАЛИ II:**

**Жорняк Л.Г.,** - переходимо до другого питання порядку денного - це презентація проекту управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики «Про впорядкування обліку та встановлення за погодженням з власниками режимів роботи закладів торгівлі, ресторанного господарства і сфери послуг, розміщених на території Кременчуцької міської територіальної громади».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Жорняк Л.Г.,** начальник управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики: - ознайомила присутніх з основними перевагами впровадження електронного реєстру «Деклараційний реєстр найменувань об'єктів торгівлі та сфери послуг Кременчуцької міської територіальної громади».

Цим Положенням визначається єдиний порядок встановлення (продовження терміну дії, внесення змін, анулювання) за погодженням з власниками режимів роботи об'єктів (закладів) торгівлі, ресторанного господарства та сфери послуг, розташованих на території Кременчуцької міської територіальної громади та їх обліку.

Основною метою прийняття рішення є спрощення процедури щодо погодження (продовження терміну дії, внесення змін, анулювання) на встановлення режимів роботи закладів торгівлі, ресторанного господарства та сфери послуг та впровадження електронного Деклараційного реєстру найменувань об'єктів торгівлі та сфери послуг на території Кременчуцької міської територіальної громади.

Дія Положення поширюється на всіх суб'єктів господарювання, незалежно від форми власності, які здійснюють діяльність у сфері торгівлі, ресторанного господарства та послуг на території Кременчуцької міської територіальної громади за їх згодою на обробку своїх персональних даних.

Прийняття цього регуляторного акта забезпечить виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 21 жовтня 2015 р. № 835 «Про затвердження Положення про набори даних, які підлягають оприлюдненню у формі відкритих даних» шляхом впровадження відкритого електронного

Деклараційного реєстру найменувань об'єктів торгівлі та сфери послуг Кременчуцької міської територіальної громади.

Крім того, буде спрощено процедуру отримання погоджень на встановлення режимів роботи об'єктів торгівлі, ресторанного господарства та сфери послуг - суб'єкти господарювання матимуть альтернативні шляхи для подання заяви щодо погодження на встановлення режимів роботи цих об'єктів:

- у паперовій формі (особисто або через уповноважену особу, або поштовим відправленням);

- в електронній формі через сторінку «Послуги ЦНАП» ([www.cnar-kremen.gov.ua](http://www.cnar-kremen.gov.ua)) офіційного вебпорталу виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

При цьому, витяг з реєстру друкується суб'єктом господарювання самостійно з електронного кабінету ЦНАП та розміщується на видному доступному місці у торговому залі приміщення закладу або на фасаді тимчасової споруди.

У формулярі погодження на встановлення режиму роботи буде зазначатись його унікальний ідентифікатор у вигляді QR-коду, при зчитуванні якого можна буде дізнатись інформацію про суб'єкт господарювання. Реєстр працює в тестовому режимі. Які будуть запитання?

**Рожественська С.Ф.** – Ми будемо кожен рік продовження робити чи ні?

**Жорняк Л.Г.** - Ви просто будете направляти повідомлення, що продовжуєте роботу, без додавання пакету документів. Наразі дуже багато змін: суб'єкти переїжджають з одного приміщення до іншого, закриваються і їм не хочеться йти в середині року вносити зміни. Крім того, Кригін Володимир Серафимович, директор комунального підприємства «Міськоформлення» обіцяє, що суб'єкт господарювання матиме змогу самостійно додавати до реєстру свої послуги або асортимент товарів. А громадяни матимуть змогу зайти і подивитися що є в асортименті магазину і де можна отримати послугу.

Ще є запитання? Запитань немає. Цей проєкт оприлюднений 30.11.2021, до кінця місяця ми опрацюємо його із ЦНАПом, чекаємо може в когось будуть якісь пропозиції. Якщо письмових пропозицій не буде, ми його винесемо на розгляд виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області. Хто за таку пропозицію прошу проголосувати.

Голосували: "ЗА" - одноголосно;

"ПРОТИ"- 0

"УТРИМАЛИСЬ" – 0.

## **ПОСТАНОВИЛИ ІІ:**

Проєкт рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про впорядкування обліку та встановлення за погодженням з власниками режимів роботи закладів торгівлі, ресторанного господарства і сфери послуг, розміщених на території

Кременчуцької міської територіальної громади» винести для розгляду на чергове засідання виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області після закінчення встановленого законодавством терміну на оприлюднення.

### **СЛУХАЛИ Ш:**

**Жорняк Л.Г.**, зазначила, що проєкт рішення міської ради «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Кременчуцької міської територіальної громади», було оприлюднено ще 18.10.2021 і він обговорювався на засіданні робочої групи 27.10.2021. Зауважень до проєкту не надходило. Надала слово для інформування про доповнення від розробника до цього проєкту заступнику начальника управління контролю за станом благоустрою Антону Сергійовичу Ядрову.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Ядров А.С.**, заступник начальника управління контролю за станом благоустрою:

Серед основних змін до проєкту рішення міської ради «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Кременчуцької міської територіальної громади» - доповнення його вимогами щодо розміщення зовнішньої реклами, які були затверджені в додатках до рішення Кременчуцької міської ради від 27 листопада 2012 року «Про затвердження «Архітектурно-містобудівних вимог щодо розташування спеціальних конструкцій для розміщення зовнішньої реклами у м. Кременчуці» (у зв'язку із скасуванням рішення). Серед вимог: підключення окремо розташованого рекламного засобу до мереж електроживлення, визначення відстані між окремо розташованими рекламними засобами, реклама на вуличних меблях, вуличному обладнанні, малих архітектурних формах тощо. Окремо також зазначені заборони, щодо розташування рекламних засобів.

**Жорняк Л.Г.** – Є запитання до розробників?

**Рожественська С.Ф.** – Всі оці погодження йдуть через ЦНАП чи заявник повинен в усіх інстанціях зібрати підписи?

**Ядров А.С.**- Суб'єкт господарювання отримує в ЦНАПі лише бланк погодження у всіх службах.

**Рожественська С.Ф.** – І самостійно збирає?

**Бойко В.Г.** – Так, як і було раніше. По процедурі нічого не змінюється.

**Жорняк Л.Г.** – Це встановлення пріоритету, так? Суб'єкту встановили пріоритет, що це буде його місце, він за 3 місяці оформив документи і отримав погодження, правильно?

**Бойко В.Г.** – Так.

**Жорняк Л.Г.** – Ще запитання? Якщо запитань немає, пропоную рекомендувати виносити дане питання до розгляду на черговій сесії міської ради. Хто за дану пропозицію прошу голосувати.

Голосували: "ЗА" - одноголосно;  
"ПРОТИ"- 0  
"УТРИМАЛИСЬ" – 0.

**ПОСТАНОВИЛИ III:** Проект рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Правил розміщення зовнішньої реклами на території Кременчуцької міської територіальної громади» винести для розгляду на чергове засідання сесії Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

**СЛУХАЛИ IV:**

**Жорняк Л.Г.,** Надала слово для презентації проекту рішення міської ради «Про затвердження Положення про порядок демонтажу та евакуації тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, розміщених на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади», заступнику начальника управління контролю за станом благоустрою Антону Сергійовичу Ядрову.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Ядров А.С.,** заступник начальника управління контролю за станом благоустрою:

Новий проект рішення «Про затвердження Положення про порядок демонтажу та евакуації тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, розміщених на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади» виносимо для затвердження у зв'язку із тим, що 25 травня 2021 року було прийнято рішення, розробником якого було управління містобудування та архітектури «Про затвердження Правил розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на об'єктах благоустрою на території Кременчуцької міської територіальної громади», але в даному рішенні не було прописано порядок примусового демонтажу тимчасових споруд після спливу терміну їх розміщення. З метою встановлення єдиного порядку розміщення тимчасових споруд на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади і необхідно затвердити дане Положення, щоб суб'єкти господарювання розуміли, якщо вони самостійно не приберуть свої архітектурні форми чи тимчасові споруди їх буде демонтовано у примусовому порядку на підставі рішення виконавчого комітету.

**Жорняк Л.Г.** – Я прошу підтримати таку пропозицію, тому що відповідно до Наказу №244 Мінрегіонбуду «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», суб'єкт господарювання у разі припинення провадження своєї діяльності повинен прибрати цей об'єкт. У нас дуже багато випадків коли вже давно закінчився термін дії, а суб'єкт господарювання невчасно подав документи, його



попереджають про те, що треба прибрати цей об'єкт самостійно, він відмовляється і тоді приймається рішення виконавчого комітету про демонтаж. В аналізі регуляторного впливу зазначено, що за останній рік було 8 рішень виконкому і тоді суб'єкти господарювання самостійно прибирали тимчасові споруди. Рішення виконкому є поштовхом для вчинення певних дій, або узаконити або прибрати. Процедура є прозорою всі попереджені про те, що в разі прибирання споруди комунальним підприємством суб'єкти господарювання повинні сплатити кошти за це.

**Рожественська С.Ф.** – А прибрати комунальні підприємства повинні тільки тоді, коли повідомлені власники?

**Жорняк Л.Г.** – Так, тільки коли вини поспілкуються із власником. Світлано Федорівно, чого через рішення виконкому? Дивіться, готується повідомлення, проходить 10 днів, громадянин нічого не вживає, тоді готується проєкт рішення виконкому, який оприлюднюється на вебпорталі і ще 10 робочих днів він там знаходиться і ще є додатковий термін для того щоб вжити якихось заходів для усунення порушення.

**Рожественська С.Ф.** – Я чого питаю, бо людина може знаходитись в лікарні.

**Ядров А.С.** – Власник попереджається обов'язково, він під розпис отримує припис з вимогами прибрати.

**Захарченко Г.М.** – А хто відповідає за збереження майна?

**Ядров А.С.** – Підприємство, яке визначено рішенням виконавчого комітету про демонтаж і на території якого зберігається евакуйоване майно.

**Жорняк Л.Г.** – Цей пункт також прописаний, складається відповідний акт, утворюється комісія, викликаються правоохоронні органи. Сама тимчасова споруда зберігається на так званому штрафмайданчику, її можна приїхати потім забрати.

**Ядров А.С.** – Відшкодувавши понесені збитки.

**Жорняк Л.Г.** – Так, відшкодуєш її перевезення.

**Захарченко Г.М.** – Тобто якщо при демонтажу щось пошкодили, то відповідає комунальне підприємство?

**Жорняк Л.Г.** – Так, звичайно. Через суд. Все вирішується зараз за Господарським кодексом в судовому порядку. Проте як було зауважено, всі суб'єкти самі демонтують. Розуміють, що самому дешевше це зробити. Ще є запитання? У нас ще є час для отримання пропозицій по цьому проєкту, сьогодні ми його обговорили, незрозумілих питань не виникло і якщо не буде ніяких зауважень та пропозицій, після завершення терміну оприлюднення проєкт можна буде виносити для затвердження сесією міської ради. Хто за таку пропозицію прошу голосувати.

Голосували: "ЗА" - одноголосно;

"ПРОТИ"- 0

"УТРИМАЛИСЬ" – 0.

**ПОСТАНОВИЛИ IV:** Проект рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Правил розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на об'єктах благоустрою на території Кременчуцької міської територіальної громади» після закінчення встановленого законодавством терміну на оприлюднення, винести для розгляду на засідання сесії Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

**СЛУХАЛИ V:**

**Жорняк Л.Г.,** надала слово для презентації розробнику проекту рішення виконавчого комітету міської ради «Про затвердження Положення про утримання зовнішніх інженерних мереж та споруд, розміщених на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади», головному спеціалісту житлово-експлуатаційного відділу управління житлової політики Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Генсіцькій Антоніні Петрівні.

**ВИСТУПИЛИ:**

**Генсіцька А.П.,** головний спеціаліст житлово-експлуатаційного відділу управління житлової політики Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області:

Шановні члени робочої групи, це проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Положення про утримання зовнішніх інженерних мереж та споруд, розміщених на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади». Почну з того, що на даний час у нас діє рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області «Про затвердження Положення про утримання зовнішніх інженерних мереж та споруд, розміщених на території міста Кременчука». Після 2017 року (з дня прийняття рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 03.04.2017 № 261 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 18.11.2011 № 970 «Про затвердження Положення про утримання зовнішніх інженерних мереж та споруд, розміщених на території міста Кременчука») до Кременчуцької міської територіальної громади Полтавської області відбулося приєднання Потоківської сільської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (сіл Потоки, Соснівка, Придніпрянське і Мала Кохнівка), було скасовано на державному рівні ряд нормативно-правових актів, які прямо впливають на цей регуляторний акт, а саме:

- наказ Державного комітету будівництва, архітектури, житлової політики України від 03.04.1998 № 69 «Положення про безпечну і надійну експлуатацію зовнішніх мереж і споруд водопостачання й каналізації»;

- наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011 № 109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, її склад та зміст»;

- відповідно до рішень сесії Кременчуцької міської ради Полтавської області від 03.09.2020 «Про добровільне приєднання до територіальної громади міста Кременчука» та «Про утворення Потоківського старостинського округу» до Кременчуцької міської територіальної громади Полтавської області відбулося приєднання Потоківської сільської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (сіл Потоки, Соснівка, Придніпрянське і Мала Кохнівка).

Також, Кременчуцькою міською радою Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчим комітетом приймалися рішення, через які необхідно уточнювати деякі пункти діючого Положення.

Враховуючи вищевикладене, запропонованим регуляторним актом пропонується скасувати регуляторні акти: рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 18.11.2011 № 970 «Про затвердження Положення про утримання зовнішніх інженерних мереж та споруд, розміщених на території міста Кременчука» та рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 03.04.2017 № 261 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 18.11.2011 № 970 «Про затвердження Положення про утримання зовнішніх інженерних мереж та споруд, розміщених на території міста Кременчука» внести зміни і затвердити новий регуляторний акт. Для громадян це буде посилення свідомості та відповідальності за збереження зовнішніх інженерних мереж. Для органу місцевого самоврядування це забезпечення контролю за станом благоустрою території Кременчуцької міської територіальної громади в місцях, де проходять зовнішні інженерні мережі, та в межах їх охоронних зон, забезпечення контролю за відновленням об'єктів благоустрою після проведення планових та аварійних земляних та/або ремонтних робіт та створення умов для покращення зовнішнього вигляду території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади в цілому. А для суб'єктів господарювання це забезпечення дотримання вимог законодавства України у сфері будівництва, житлово-комунальних послуг, благоустрою та охорони праці, посилення свідомості та відповідальності за правопорушення у сфері благоустрою та створення умов для безперебійного надання комунальних послуг споживачам.

Як було зазначено, попередній регуляторний акт приймався у 2011 році, у 2017 вносилися зміни і за результатами відстежень ми бачимо, що у 2011 році було видано 15 дозволів на порушення об'єктів благоустрою, а за даними

2020 року вже 423 дозволи на порушення об'єктів благоустрою, що дає можливість управлінню контролю за станом благоустрою Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області здійснювати більш дієвий контроль за їх відновленням після земельних робіт. Також одним із пунктів цього Положення визначений порядок прийняття до комунальної власності інженерних мереж і споруд, які ніким не обслуговуються і не знаходяться на балансі. Аналізуючи звіти про відстеження діючого на даний момент регуляторного акта з 2011 по 2018 роки, можна зробити висновок про його результативність. Так, у звітний період суб'єктами господарства було подано 11 позовів до суду щодо пошкодження зовнішніх інженерних мереж та 115 звернень до Кременчуцького районного управління поліції Головного управління національної поліції в Полтавській області щодо розкрадання зовнішніх інженерних мереж. У цей період на території міста було виявлено 214 ділянок зовнішніх інженерних мереж, які ніким не обслуговуються і не знаходяться на балансі. На сесіях міської ради було прийнято 46 рішень щодо прийняття безхазяйних зовнішніх мереж та споруд до комунальної власності міста Кременчука і передачі їх на обслуговування спеціалізованим підприємствам, а саме: 2,44 км газових мереж, 2,6 км тепломереж, 9,02 км електромереж, 3 км мереж водопостачання та водовідведення тощо.

**Жорняк Л.Г.** – Які будуть запитання до доповідача? Немає запитань? Дякую Антоніно. Тоді є пропозиція, якщо не буде зауважень, після закінчення визначеного терміну для обговорення винести для розгляду на засідання виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Голосували: "ЗА" - одноголосно;

"ПРОТИ"- 0

"УТРИМАЛИСЬ" – 0.

**ПОСТАНОВИЛИ V:** Проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Положення про утримання зовнішніх інженерних мереж та споруд, розміщених на території населених пунктів Кременчуцької міської територіальної громади» винести для розгляду на засідання виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області після закінчення встановленого законодавством терміну на оприлюднення.

**СЛУХАЛИ VI:**

**Жорняк Л.Г.**, надала слово розробнику проекту рішення міської ради «Про затвердження Порядку відселення громадян юридичними та фізичними особами із ветхих будинків, які перебувають у спільній сумісній власності фізичних та/або юридичних осіб і комунальній власності Кременчуцької міської територіальної громади», заступнику директора Департаменту-



начальнику управління житлової політики Департаменту ЖКГ Зеркалій Ірині Леонідівні.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Зеркалій І.Л.**, заступник директора Департаменту-начальник управління житлової політики Департаменту ЖКГ:

Пропонується внести зміни до рішення Кременчуцької міської ради «Про затвердження Порядку відселення громадян юридичними і фізичними особами з ветхих будинків комунальної власності територіальної громади м. Кременчука» у зв'язку з добровільним приєднанням Потоківської сільської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області до Кременчуцької міської територіальної громади, зміною назви органу місцевого самоврядування та змінами у законодавстві. Навіть у назву проекту вносяться зміни, у зв'язку з тим, що одноосібного власника вже немає. Пропонується змінити назву на «Порядок відселення громадян юридичними та фізичними особами із ветхих будинків, які перебувають у спільній сумісній власності фізичних та/або юридичних осіб і комунальній власності Кременчуцької міської територіальної громади». Суттєвих змін до Порядку не вносилося, вони пов'язані перш за все із зміною назв структурних підрозділів виконкому. Також були внесені деякі уточнення, наприклад, пункт 1.6., у діючому рішенні організатором конкурсу є управління житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради, а в проекті нового рішення – виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області. Крім того є доповнення до пункту 3.2., а саме: Конкурсна комісія організовує проведення конкурсу, затверджує конкурсну документацію, оцінює конкурсні пропозиції, визначає дату та час проведення конкурсу, здійснює зв'язок з учасниками конкурсу.

**Жорняк Л.Г.** – Це суттєва зміна, я вважаю, зміна в законодавстві, зараз збільшується контроль за проведенням конкурсу, тому все через рішення виконкому. Як в принципі і по інших процедурах так відбувається.

**Зеркалій І.Л.** – У зв'язку із змінами в законодавстві, доповнено документи, які подаються до конкурсної комісії. Раніше управителем житлового фонду подавався список зареєстрованих мешканців та тих, за якими зберігається право на користування житлом в зазначеному будинку за встановленою формою і довідку про балансову і залишкову вартість будинку, стислу характеристику житлового будинку, зараз цей пункт доповнено: «Автозаводською та Крюківською районними адміністраціями Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області подається список зареєстрованих мешканців та тих, за якими зберігається право на користування житлом в зазначеному будинку». Так як ці структурні підрозділи володільці реєстру і тільки вони мають до нього доступ.

**Жорняк Л.Г.** – Ще є якісь доповнення?

**Зеркалій І.Л.** – Більше немає.

**Жорняк Л.Г.** – Тоді є пропозиція, якщо не буде зауважень, після закінчення визначеного терміну для обговорення проекту регуляторного акта, винести його для розгляду на засідання Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області після закінчення встановленого законодавством терміну на оприлюднення. Хто за таку пропозицію прошу голосувати.

Голосували: "ЗА" - одноголосно;  
"ПРОТИ"- 0  
"УТРИМАЛИСЬ" – 0.

**ПОСТАНОВИЛИ VI:** Проект рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області «Про затвердження Порядку відселення громадян юридичними і фізичними особами з ветхих будинків комунальної власності територіальної громади м. Кременчука» після закінчення встановленого законодавством терміну на оприлюднення, винести для розгляду на засідання виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Заступник голови робочої групи



**Людмила ЖОРНЯК**

Протокол вів:  
секретар



**Ольга ДІДЕНКО**