

Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя, що іменується у подальшому «Виконавець», в особі директора Шпилевського Івана Івановича, діючого на підставі Статуту, з одного боку, та Управління містобудування та архітектури Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, що іменується у подальшому «Замовник» в особі начальника управління Волощенко Олександри Григорівни, яка діє на підставі Положення, з іншого боку, а загалом – Сторони, уклали цей договір про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1 Замовник доручає та сплачує, а Виконавець приймає на себе виконання наступних послуг: «Розроблення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) до генерального плану міста Кременчука» та «Розроблення розділів (схеми) інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час та особливий період на місто Кременчук», код -71410000-5 Послуги у сфері містобудування за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника.

1.2 Зміст та терміни надання послуг визначаються календарним планом надання послуг (Додаток № 2 до Договору).

## 2. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН.

### 2.1. ОBOB'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ.

2.1.1 Своєчасно та якісно надавати послуги відповідно до календарного плану надання послуг та здавати послуги Замовнику за відповідними актами (без передачі документації по проміжним етапам в процесі їх розробки).

2.1.2. Виконавець має право надати послуги достроково.

### 2.2. ОBOB'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА.

2.2.1 Замовник до початку надання послуг зобов'язується надати Виконавцю вихідні дані, необхідні для виконання передбачених цим Договором послуг.

2.2.2 Своєчасно оплачувати послуги, відповідно до календарного плану надання послуг та на умовах, передбачених цим Договором.

2.2.3 Приймати виконані належним чином послуги на умовах, передбачених цим Договором.

2.2.4. Замовник зобов'язаний сприяти виконанню послуг Виконавцем.

2.2.5 Підписати та надати Виконавцю акти надання послуг за окремим етапами та акт здачі-приймання наданих послуг.

## 3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

3.1 Вартість послуг, зазначених в п.1.1. цього Договору, визначена на підставі зведеного кошторису (Додаток № 3 до даного договору) та протоколу погодження договірної ціни (Додаток №1 до даного договору) становить: 1 624 946 грн. 00 коп. Крім цього, 20 % ПДВ – 324 989 грн. 20 коп. **ВСЬОГО – 1 949 935 грн. 20 коп. ( Один мільйон дев'яност сорок дев'ять тисяч дев'яност тридцять п'ять гривень 20 коп.).**

3.2 Вказана ціна є динамічною і може уточнюватися протягом всього терміну в наступних випадках:

- при зміні завдання на проектування; при зміні вихідних даних;
- при зміні Правил визначення вартості послуг, згідно чинного законодавства.

Уточнена ціна узгоджується Сторонами в письмовій формі.

3.3. Оплата послуг здійснюється Замовником поетапно на підставі актів надання послуг. Надання послуг по наступних етапах розпочинаються лише після повної оплати попередніх етапів.

Кінцева оплата послуг здійснюється Замовником згідно акту здачі-приймання наданих послуг протягом 10 днів з дня його отримання.



3.4. У випадку розірвання Договору за ініціативою Замовника (якщо це не пов'язано з порушенням умов Договору Виконавцем), а також у випадку розірвання Договору за ініціативою Виконавця з причин порушення Замовником умов Договору, розрахунок проводиться за фактично виконаний обсяг наданих послуг.

3.5. Розрахунки за надані послуги здійснюються згідно із Бюджетним кодексом України при наявності та в межах бюджетних асигнувань.

У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 7 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі за цим договором на свій реєстраційний рахунок.

#### **4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ.**

4.1 Виконавець надає послуги поетапно (без передачі документації по проміжним етапам в процесі її розробки) та передає Замовнику акти виконання, які він повинен належним чином оформити та відіслати Виконавцю протягом 10 днів з дня їх отримання.

4.2 Виконавець має право виконати достроково послуги, а Замовник зобов'язаний прийняти достроково надані послуги.

4.3 Повністю закінчені послуги Виконавець передає Замовнику для приймання з актом здачі-приймання наданих послуг.

4.4 Право власності на надані послуги переходить до Замовника за датою підписання акту здачі-приймання послуг Сторонами, за умови повної оплати послуг.

4.5 Замовник зобов'язаний прийняти і протягом 10 днів підписати акт здачі-приймання наданих послуг, виконаних якісно та в повному обсязі або надіслати мотивовану відмову. У випадку мотивованої відмови Замовника від приймання послуг за даним Договором, яку він повинен надіслати протягом 10 днів з дня отримання послуг, складається двосторонній акт з перерахуванням необхідних доробок і термінів їх виконання. Необхідні доробки, що виникли з вини Виконавця проводяться ним за власний рахунок.

При неотриманні Виконавцем мотивованої відмови протягом 10 днів з дня відправлення послуги вважається прийнятою.

Датою оформлення належним чином актів надання послуг та актів здачі-приймання наданих послуг є дата підписання їх Замовником, яка визначається датою повернення зазначених актів Виконавцю з врахуванням часу поштового обігу.

4.6. У разі відсутності фінансування на дату отримання від Виконавця акту надання послуг або акту здачі-приймання наданих послуг та в наступному після поновлення фінансування, Замовник зобов'язаний письмово повідомити виконавця про відсутність та про поновлення фінансування у строк до 3-х днів з дати отримання зазначених актів чи поновлення фінансування (поштою, факсом).

#### **5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.**

5.1 За невиконання, або неякісне виконання договірних зобов'язань Сторони несуть відповідальність у відповідності з чинним законодавством і цим договором.

5.2 У випадку недотримання термінів надання послуг відповідно до календарного плану Виконавець виплачує Замовнику пеню в розмірі одинарної облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми прострочених послуг за кожний день прострочення, включаючи день здачі послуг.

5.3 У випадку недотримання термінів оплати послуг відповідно до умов даного договору та порушення п. 4.6 Договору Замовник виплачує Виконавцю пеню в розмірі одинарної облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми заборгованості за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

5.4 У разі прострочення Виконавцем терміну виконання послуг через ненадання вихідних даних Замовником та не оплати, несвоєчасної оплати попередніх етапів послуг, затримки реєстрації цього договору органами Держказначейства, неповернення (несвоєчасного повернення) підписаних актів наданих послуг Виконавець не несе відповідальності.



## **6. ФОРС-МАЖОР.**

6.1 Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором у тому випадку, якщо таке невиконання мало місце в результаті війни, або всякого роду воєнних дій, блокади, ембарго, актів уряду або інших органів влади, або іншого роду обставин непереборної сили, що знаходяться поза контролем Сторін, що виникли після укладення цього Договору.

6.2 У цьому випадку виконання зобов'язань Сторін за даним Договором подовжується на термін дії вищевказаних обставин та їх наслідків.

6.3 Повідомлення про виникнення обставин непереборної сили повинно бути надано не пізніше 30 календарних днів з моменту виникнення, та підтверджене актами або довідками компетентних державних органів.

## **7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ.**

7.1 Цей договір набирає чинності з дня його підписання уповноваженими представниками сторін та діє до 31.12.2023р., а в частині виконання фінансових зобов'язань - до повного їх виконання.

## **8. АВТОРСЬКЕ ПРАВО.**

8.1 Надані послуги Виконавця є авторським твором.

8.1.1 Особисті немайнові права, пов'язані з розробкою проекту, залишаються за Виконавцем.

8.1.2 Разом із передачею послуг Виконавцем до Замовника переходять майнові права на авторський твір.

8.1.3 Після передачі майнових прав на авторський твір Замовнику Виконавець втрачає право, без письмової згоди Замовника, передавати будь-які матеріали послуг, що складають предмет цього Договору, третім особам, крім випадків, передбачених чинним законодавством України.

8.2 За Виконавцем зберігаються наступні права: право на виконання додаткових послуг та інших послуг, пов'язаних із зміною авторського твору.

8.3 Замовник для виконання вказаних в п.8.2 цього Договору послуг зобов'язаний зробити Виконавцю письмову пропозицію, після чого між Виконавцем та Замовником укладається додаткова (або нова) угода з урахуванням додаткових (нових) послуг, які підлягають оплаті за рахунок Замовника. Укладена Замовником вищевказаних договорів з іншим Виконавцем є порушенням авторського права Виконавця за цим договором.

## **9. ОСОБЛИВІ УМОВИ.**

9.1 Якщо в процесі проектування виявиться недоцільність подальшого здійснення надання послуг, або відсутність коштів, Виконавець припиняє надання послуг. У цьому випадку сторони зобов'язані у 15-денний строк з дня припинення послуг скласти акт про виконану частину послуг, яка підлягає оплаті.

9.2 При затримці Замовником надання вихідних даних, неповернення (несвоєчасного повернення) підписаних актів наданих послуг за окремими етапами та акту здачі-приймання, здійснення поетапної оплати у термін до 20-ти днів, початок і закінчення надання послуг за календарним планом надання послуг зсуваються на число днів затримки без додаткового погодження.

При затримці на більший термін, Виконавець має право змінити та переформити календарний план, призупинити надання послуг або розірвати договір в односторонньому порядку.

9.3 У випадку виконання Виконавцем за вимогою Замовника додаткових, не передбачених договором послуг, між сторонами укладається додаткова угода. Додаткові послуги підлягають оплаті за рахунок Замовника.

9.4 При необхідності Виконавець має право залучати до виконання послуг субпідрядні організації.

## 10. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ.

10.1 В процесі виконання договору Сторони за взаємним погодженням можуть змінювати його умови, шляхом підписання додаткових угод до даного договору, які стають його невід'ємною частиною.

10.2 В разі зміни реквізитів, Сторона повинна письмово повідомити іншу у 3-денний термін.

10.3 Всі спірні питання, що виникають між сторонами і не можуть бути вирішені ними за взаємною згодою розглядаються в Господарському суді.

## 11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ.

До цього договору додаються як його невід'ємна частина:

1. Протокол (додаток № 1);
2. Календарний план (додаток № 2);
3. Зведений кошторис (додаток № 3);
4. Кошторис № 1 (додаток № 4);
5. Кошторис № 2 (додаток № 5)

## 12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

а) Виконавця:

Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя

01133, м.Київ-133, бул. Лесі Українки, 26  
р/р UA60 3808 0500 0000 0026 0083 1942 3  
в АТ «Райффайзен Банк» у м. Києві,  
МФО 380805

Код ЄДРПОУ 02497720

Номер свідоцтва платника ПДВ 100315841

Індивідуальний податковий № 024977226109

тел.: (044) 285-63-38;

телефакс (044) 285-63-72

e-mail: admin@dipromisto.gov.ua

б) Замовника:

Управління містобудування та архітектури  
Кременчуцької міської ради  
Кременчуцького району Полтавської  
області

39600, м. Кременчук, площа Перемоги, 2  
р/р UA 928201720344251006400036040  
в Державній казначейській службі України  
м. Кременчука.  
ЄДРПОУ 02498790

ВИКОНАВЕЦЬ  
Директор

Іван ШПИЛЕВСЬКИЙ

ЗАМОВНИК  
Начальник управління

Олександра ВОЛОЩЕНКО





### ПРОТОКОЛ

погодження договірної ціни на надання послуг:

**«Розроблення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) до генерального плану міста Кременчука» та «Розроблення розділів (схеми) інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час та особливий період на місто Кременчук», код -71410000-5 Послуги у сфері містобудування за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника.**

Ми, що нижче підписалися, від Замовника – начальник управління Волощенко Олександра Григорівна, від Виконавця – директор Шпилевський Іван Іванович, засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни на надання послуг: «Розроблення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) до генерального плану міста Кременчука» та «Розроблення розділів (схеми) інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час та особливий період на місто Кременчук», код -71410000-5 Послуги у сфері містобудування за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника у розмірі: 1 624 946 грн. 00 коп. Крім цього, 20 % ПДВ – 324 989 грн. 20 коп. **ВСЬОГО – 1 949 935 грн. 20 коп. ( Один мільйон дев'ятсот сорок дев'ять тисяч дев'ятсот тридцять п'ять гривень 20 коп.).**

Цей протокол є підставою для проведення розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.

ВИКОНАВЕЦЬ

ЗАМОВНИК

Директор

Начальник управління

Іван ШПИЛЕВСЬКИЙ

Олександра ВОЛОЩЕНКО

М.П.

М.П.



*Handwritten signature*

**КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН**  
на надання послуг:

1	Назва послуг	Строки		Вартість послуг (грн) з ПДВ
		Початок	Кінець	
2	3	4	5	
	Розроблення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) до генерального плану міста Кременчука» та «Розроблення розділів (схеми) інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час та особливий період на місто Кременчук», код -71410000-5 Послуги у сфері містобудування за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника.	09.2023	27.12.2023	1 949 935,20
I етап	Підготовка завдання на розроблення розділів ІТЗ ЦО на мирний час та особливий період Розроблення заяви про СЕО, аналіз, обробка та систематизація вихідних даних	09.2023	01.10.2023	350 000,00
II етап	Початок розроблення ІТЗ ЦО. Початок розроблення звіту про СЕО	02.10. 2023	25.10. 2023	600 000,00
III етап	Продовження розроблення ІТЗ ЦО. (перша редакція) проведення консультацій	26.10. 2023	20.11. 2023	700 000,00
IV етап	Завершення ІТЗ ЦО Розроблення остаточної редакції звіту про СЕО	21.11. 2023	27.12.2023	299 935,20

**ВИКОНАВЕЦЬ**

Директор

Іван ШПИЛЕВСЬКИЙ

М.П.

**ЗАМОВНИК**

Начальник управління

Олександра ВОЛОЩЕНКО

М.П.



*Handwritten signatures in blue ink.*



**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС**

на надання послуг

**Розроблення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) до генерального плану міста Кременчука» та «Розроблення розділів (схеми) інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час та особливий період на місто Кременчук», код -71410000-5 Послуги у сфері містобудування за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника.**

Назва проектної організації: Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя

Назва організації замовника: Управління містобудування та архітектури Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

№	Перелік послуг, що надаються	Проектна організація	№ кошторису	Вартість послуг (грн.)		
				Вишукувальні, без ПДВ	Проектні, без ПДВ	Разом з ПДВ
1	2	3	4	5	6	7
1	Розроблення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) до генерального плану міста Кременчука. Розроблення розділів (схеми) інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час та особливий період на місто Кременчук	ДП «ДІПРОМІСТО»	1		1 601 270,00	1 921 524,00
2	Аналіз, обробка та систематизація вихідних даних	ДП «ДІПРОМІСТО»	2		23 676,00	28 411,20
	<b>РАЗОМ</b>				1 624 946,00	1 949 935,20

Відповідальний представник виконавця

Г.В. Айлікова

Відповідальний представник замовника

М.П.



**КОШТОРИС № 1**  
на надання послуг

**Розроблення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) до генерального плану міста Кременчука. Розроблення розділів (схеми) інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час та особливий період на місто Кременчук.**

Назва проектної організації: **Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя**

Назва організації замовника: **Управління містобудування та архітектури Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області**

Види послуг	№ глави, таблиці, пункту вказівок до розділу	Розрахунок вартості	Вартість (грн.)
1	2	3	4
<p>1. Базова вартість Генеральний план міста Населення 215,271 тис. чол. Територія з несприятливими природними умовами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• складний рельєф</li> <li>• підтоплення</li> <li>• розчленованість залізницею</li> <li>• розчленованість річкою</li> <li>• розвиток інженерного обладнання</li> <li>• реконструкція</li> </ul>	<p>ЗЦ р.40 т.40-5 п.8</p> <p>К=1,2 Вказ.догл. 2.п.3 К=1,2 --" К=1,15 прим. п.4 К=1,15 прим. п.4 К=1,15 прим. п.4</p> <p>К=1,3 Вказ.догл. 2.п.5</p> <p>К=1,01 згідно з дод.7 табл.1 до Настанови з визначення вартості проектних, науково- проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво К<sub>дир.</sub>=43,36 згідно з дод.7 табл.3 до Настанови з визначення вартості проектних, науково- проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво К<sub>заг.</sub>=105,32</p>	<p>/13637+(100,9x x215,271)x105,32= 3 723 888</p>	



2.Розділ стратегічної екологічної оцінки (СЕО)	35% від п.1	3 723 888x0,35=	1 303 360
3.ГЗ ЦО на особливий період	4% від п.1	3 723 888x0,04=	148 955
4.ГЗ ЦО на мирний час	4% від п.1	3 723 888x0,04=	148 955
<b>ВСЬОГО по кошторису</b>			<b>1 601 270,00</b>
Крім цього, 20 % ПДВ			320 254,00
<b>Разом з ПДВ</b>			<b>1 921 524,00</b>

Головний архітектор проекту \_\_\_\_\_

Айлікова Г.В.

Відповідальний представник замовника \_\_\_\_\_

М.П.



**КОШТОРИС № 2**  
на надання послуг**Аналіз, обробка та систематизація вихідних даних.**

Назва проектної організації: Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя

Назва організації замовника: Управління містобудування та архітектури Виконавчого комітету Кременчуцької міської ради

1	Перелік робіт, що виконуються	Виконавці		Кількість люд.-днів	Середня заробітна плата за 1 день	Основна зарплата /грн./
		Кількість	Посада			
1	2	3	4	5	6	7
1	Аналіз, обробка та систематизація вихідних даних	1	ГАП	1	1973	1 973
		1	ГП	1	1973	1 973
		2	Кер.групи	4	1973	7 892
		1	Пров.арх	3	1973	5 919
		1	Інженер	3	1973	5 919
	Разом			12		23 676
	<b>ВСЬОГО</b>			<b>12</b>		<b>23 676,00</b>
	Крім того ПДВ 20%					4 735,20
	<b>РАЗОМ</b>					<b>28 411,20</b>

\*вартість 1 люд./дня згідно з дод.7 табл.3 до Настанови з визначення вартості проектних, науково- проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво

Головний архітектор проекту \_\_\_\_\_ Айлікова Г.В.

Відповідальний представник замовника \_\_\_\_\_

М.П.

