

ДОГОВІР № 1106-01-2023

м. Київ

30.06 2023р.

Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя, що іменується у подальшому «Виконавець», в особі директора Шпилевського Івана Івановича, діючого на підставі Статуту, з одного боку, та Управління містобудування та архітектури Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, що іменується у подальшому «Замовник» в особі начальника управління Волощенко Олександри Григорівни, яка діє на підставі Положення, з іншого боку, а загалом – Сторони, уклали цей договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1 Замовник доручає та сплачує, а Виконавець приймає на себе виконання наступних послуг: виготовлення містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Кременчука».

1.2 Зміст та терміни надання послуг визначаються календарним планом надання послуг (Додаток № 2 до Договору).

1.3. Послуги за даним Договором надаються у відповідності з завданням на розроблення.

2. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН.

2.1. ОBOB'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ.

2.1.1 Своєчасно та якісно виконувати послуги відповідно до календарного плану надання послуг та здавати послуги Замовнику за відповідними актами (без передачі документації по проміжним етапам в процесі їх розробки).

2.1.2. Виконавець має право надати послуги достроково.

2.2. ОBOB'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА.

2.2.1 Замовник до початку надання послуг зобов'язується надати Виконавицю вихідні дані, необхідні для виконання передбачених цим Договором послуг.

2.2.2 Своєчасно оплачувати послуги, відповідно до календарного плану надання послуг та на умовах, передбачених цим Договором.

2.2.3 Приймати виконані належним чином послуги на умовах, передбачених цим Договором.

2.2.4. Замовник зобов'язаний сприяти виконанню послуг Виконавцем.

2.2.5 Підписати та надати Виконавицю акти надання послуг за окремим етапами та акт здачі-приймання наданих послуг.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

3.1 Вартість послуг, зазначених в п.1.1. цього Договору, визначена на підставі кошторису (Додаток № 3 до даного договору) та протоколу погодження договірної ціни (Додаток №1 до даного договору) становить: 122 888 грн. 00 коп. Крім цього, 20 % ПДВ – 24 577 грн. 60 коп. **ВСЬОГО – 147 465 грн. 60 коп. (Сто сорок сім тисяч чотириста шістьдесят п'ять гривень 60 коп.).**

3.2 Вказана ціна є динамічною і може уточнюватися протягом всього терміну в наступних випадках:

- при зміні завдання на проектування; при зміні вихідних даних;
- при зміні Правил визначення вартості послуг, згідно чинного законодавства.

Уточнена ціна узгоджується Сторонами в письмовій формі.

3.3. Оплата послуг здійснюється Замовником поетапно на підставі актів надання послуг. Надання послуг по наступних етапах розпочинаються лише після повної оплати попередніх етапів.

Кінцева оплата послуг здійснюється Замовником згідно акту здачі-приймання наданих послуг протягом 10 днів з дня його отримання.

3.4. У випадку розірвання Договору за ініціативою Замовника (якщо це не пов'язано з порушенням умов Договору Виконавцем), а також у випадку розірвання Договору за ініціативою Виконавця з причин порушення Замовником умов Договору, розрахунок проводиться за фактично виконаний обсяг наданих послуг.

3.5. Розрахунки за надані послуги здійснюються згідно із Бюджетним кодексом України при наявності та в межах бюджетних асигнувань.

У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок за надані послуги здійснюється протягом 7 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування закупівлі за цим договором на свій реєстраційний рахунок.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ.

4.1 Виконавець надає послуги поетапно (без передачі документації по проміжним етапам в процесі її розробки) та передає Замовнику акти виконання, які він повинен належним чином оформити та відіслати Виконавцю протягом 10 днів з дня їх отримання.

4.2 Виконавець має право виконати достроково послуги, а Замовник зобов'язаний прийняти достроково надані послуги.

4.3 Повністю закінчені послуги Виконавець передає Замовнику для приймання з актом здачі-приймання наданих послуг.

4.4 Право власності на надані послуги переходить до Замовника за датою підписання акту здачі-приймання послуг Сторонами, за умови повної оплати послуг.

4.5 Замовник зобов'язаний прийняти і протягом 10 днів підписати акт здачі-приймання наданих послуг, виконаних якісно та в повному обсязі або надіслати мотивовану відмову. У випадку мотивованої відмови Замовника від приймання послуг за даним Договором, яку він повинен надіслати протягом 10 днів з дати отримання послуг, складається двосторонній акт з перерахуванням необхідних доробок і термінів їх виконання. Необхідні доробки, що виникли з вини Виконавця проводяться ним за власний рахунок.

При неотриманні Виконавцем мотивованої відмови протягом 10 днів з дня відправлення послуги вважається прийнятою.

Датою оформлення належним чином актів надання послуг та актів здачі-приймання наданих послуг є дата підписання їх Замовником, яка визначається датою повернення зазначених актів Виконавцю з врахуванням часу поштового обігу.

4.6. У разі відсутності фінансування на дату отримання від Виконавця акту надання послуг або акту здачі-приймання наданих послуг та в наступному після поновлення фінансування, Замовник зобов'язаний письмово повідомити виконавця про відсутність та про поновлення фінансування у строк до 3-х днів з дати отримання зазначених актів чи поновлення фінансування (поштою, факсом).

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

5.1 За невиконання, або неякісне виконання договірних зобов'язань Сторони несуть відповідальність у відповідності з чинним законодавством і цим договором.

5.2 У випадку недотримання термінів надання послуг відповідно до календарного плану Виконавець виплачує Замовнику пеню в розмірі одинарної облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми прострочених послуг за кожний день прострочення, включаючи день здачі послуг.

5.3 У випадку недотримання термінів оплати послуг відповідно до умов даного договору та порушення п. 4.6 Договору Замовник виплачує Виконавцю пеню в розмірі одинарної облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми заборгованості за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

5.4 У разі прострочення Виконавцем терміну виконання послуг через ненадання вихідних даних Замовником та не оплати, несвочасної оплати попередніх етапів послуг, затримки реєстрації цього договору органами Держказначейства, неповернення (несвочасного повернення) підписаних актів наданих послуг Виконавець не несе відповідальності.

6. ФОРС-МАЖОР.

6.1 Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором у тому випадку, якщо таке невиконання мало місце в результаті війни, або всякого роду воєнних дій, блокади, ембарго, актів уряду або інших органів влади, або іншого роду обставин непереборної сили, що знаходяться поза контролем Сторін, що виникли після укладення цього Договору.

6.2 У цьому випадку виконання зобов'язань Сторін за даним Договором подовжується на термін дії вищевказаних обставин та їх наслідків.

6.3 Повідомлення про виникнення обставин непереборної сили повинно бути надано не пізніше 30 календарних днів з моменту виникнення, та підтверджене актами або довідками компетентних державних органів.

7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ.

7.1 Цей договір набирає чинності з дня його підписання уповноваженими представниками сторін та діє до 31.12.2023р., а в частині виконання фінансових зобов'язань - до повного їх виконання.

8. АВТОРСЬКЕ ПРАВО.

8.1 Надані послуги Виконавця є авторським твором.

8.1.1 Особисті немайнові права, пов'язані з розробкою проекту, залишаються за Виконавцем.

8.1.2 Разом із передачею послуг Виконавцем до Замовника переходять майнові права на авторський твір.

8.1.3 Після передачі майнових прав на авторський твір Замовнику Виконавець втрачає право, без письмової згоди Замовника, передавати будь-які матеріали послуг, що складають предмет цього Договору, третім особам, крім випадків, передбачених чинним законодавством України.

8.2 За Виконавцем зберігаються наступні права: право на виконання додаткових послуг та інших послуг, пов'язаних із зміною авторського твору.

8.3 Замовник для виконання вказаних в п.8.2 цього Договору послуг зобов'язаний зробити

Виконавцю письмову пропозицію, після чого між Виконавцем та Замовником укладеться додаткова (або нова) угода з урахуванням додаткових (нових) послуг, які підлягають оплаті за рахунок Замовника. Укладена Замовником вищевказаних договорів з іншим Виконавцем є порушенням авторського права Виконавця за цим договором.

9. ОСОБЛИВІ УМОВИ.

9.1 Якщо в процесі проектування виявиться недоцільність подальшого здійснення надання послуг, або відсутність коштів, Виконавець припиняє надання послуг. У цьому випадку сторони зобов'язані у 15-денний строк з дня припинення послуг скласти акт про виконану частину послуг, яка підлягає оплаті.

9.2 При затримці Замовником надання вихідних даних, неповернення (несвоєчасного повернення) підписаних актів наданих послуг за окремими етапами та акту здачі-приймання, здійснення поетапної оплати у термін до 20-ти днів, початок і закінчення надання послуг за календарним планом надання послуг зсуваються на число днів затримки без додаткового погодження.

При затримці на більший термін, Виконавець має право змінити та переформити календарний план, призупинити надання послуг або розірвати договір в односторонньому порядку.

9.3 У випадку виконання Виконавцем за вимогою Замовника додаткових, не передбачених договором послуг, між сторонами укладеться додаткова угода. Додаткові послуги підлягають оплаті за рахунок Замовника.

9.4 При необхідності Виконавець має право залучати до виконання послуг субпідрядні організації.

10. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ.

10.1 В процесі виконання договору Сторони за взаємним погодженням можуть змінювати його умови, шляхом підписання додаткових угод до даного договору, які стають його невід'ємною частиною.

10.2 В разі зміни реквізитів, Сторона повинна письмово повідомити іншу у 3-денний термін.

10.3 Всі спірні питання, що виникають між сторонами і не можуть бути вирішені ними за взаємною згодою розглядаються в Господарському суді.

11. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ.

До цього договору додаються як його невід'ємна частина:

1. Протокол (додаток № 1);
2. Календарний план (додаток № 2);
3. Кошторис (додаток №3).

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

а) Виконавця:

ДП «ДІПРОМІСТО»

01133, м.Київ-133, бул. Лесі Українки, 26

р/р UA60 3808 0500 0000 0026 0083 1942 3

в АТ «Райффайзен Банк » у м. Києві,

МФО 380805

Код ЄДРПОУ 02497720

Номер свідоцтва платника ПДВ 100315841

Індивідуальний податковий № 024977226109

тел.: (044) 285-63-38;

телефакс (044) 285-63-72

e-mail: admin@dipromisto.gov.ua

б) Замовника:

Управління містобудування та архітектури

Кременчуцької міської ради

Кременчуцького району Полтавської області

39600, м. Кременчук, площа Перемоги, 2

р/р UA 928201720344251006400036040

в Державній казначейській службі України

м. Кременчука.

ЄДРПОУ 02498790

ВИКОНАВЕЦЬ

Директор



Іван ШПИЛЕВСЬКИЙ

ЗАМОВНИК

Начальник управління



Олександра ВОЛОЩЕНКО

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни на надання послуг:

Внесення змін до генерального плану міста Кременчука.

Ми, що нижче підписалися, від Замовника – начальник управління **Волощенко Олександра Григорівна**, від Виконавця – директор **Шпилевський Іван Іванович**, засвідчуємо, що Сторонами досягнуто згоди про величину договірної ціни на надання послуг: **Внесення змін до генерального плану міста Кременчука у розмірі: 122 888 грн. 00 коп.** Крім цього, 20 % ПДВ – 24 577 грн. 60 коп. **ВСЬОГО – 147 465 грн. 60 коп. (Сто сорок сім тисяч чотириста шістьдесят п'ять гривень 60 коп.).**

Цей протокол є підставою для проведення розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.

ЗАМОВНИК

ВИКОНАВЕЦЬ
Директор

Начальник управління


Іван ШПИЛЕВСЬКИЙ


Олександра ВОЛОЩЕНКО

Додаток № 2
до договору від 30.06.2023р.
№ 1106-01-2023

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН
надання послуг

№ етапів	Найменування послуг	Початок	Закінчення	Вартість послуг /без ПДВ/ (грн.)	Вартість послуг /з ПДВ/ (грн.)
1	2	3	4	5	6
	Внесення змін до генерального плану міста Кременчука	06.2023	11.2023	122 888,00	147 465,60
1 етап	Аналіз вихідної інформації	06.2023	08.2023	60 000,00	72 000,00
2 етап	Оформлення графічних та текстових матеріалів	09.2023	11.2023	62 888,00	75 465,60

ВИКОНАВЕЦЬ

Директор



Іван ШПИЛЕВСЬКИЙ

ЗАМОВНИК

Начальник управління



М.П.

Олександра ВОЛОЩЕНКО

КОШТОРИС
на надання послуг

Внесення змін до генерального плану міста Кременчука

Назва проектної організації: Державне підприємство «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «ДІПРОМІСТО» імені Ю.М.Білоконя

Назва організації замовника: Управління містобудування та архітектури Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

Види послуг	№ глави, таблиці, пункту вказівок до розділу	Розрахунок вартості	Вартість (грн.)
1	2	3	4
1. Базова вартість Генеральний план міста Населення 215,271 тис. чол. Територія з несприятливими природними умовами: <ul style="list-style-type: none"> • складний рельєф • підтоплення • розчленованість залізницею • розчленованість річкою • розвиток інженерного обладнання • реконструкція 	ЗЦ р.40 т.40-5 п.8 К=1,01 згідно з дод.7 табл.1 до Настанови з визначення вартості проектних, науково- проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної К _{дир.} = 43,36 згідно з дод.7 табл.3 до Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво К=1,2 вказ.до гл. 2.п.3 К=1,2 вказ.до гл. 2.п.3 К=1,15 прим. п.4 К=1,15 прим. п.4 К=1,15 прим. п.4 К=1,3 Вказ.до гл. 2.п.5 К _{заг.} =105,32	/13637+(100,9х x215,271)x105,32 = 3 723 888	
2. Внесення змін до генерального плану	3,3% від п.1	3 723 888 x 0,033	122 888
ВСЬОГО по кошторису			122 888,00
Крім цього, 20 % ПДВ			24 577,60
Разом з ПДВ			147 465,60

Головний архітектор проекту
м. п.

Айлікова Г.В.

Відповідальний представник замовника
м. п.

