

01.11.2021

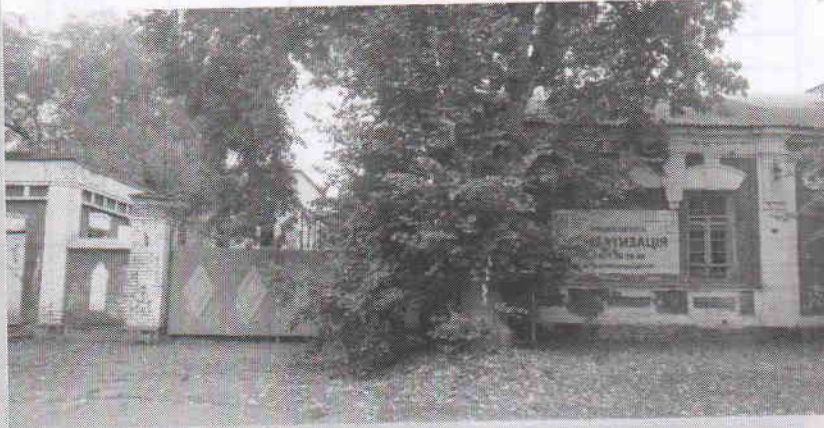
# ЄМК ДП "Лубенське агроторгове підприємство"

ЄДРПОУ: 39802083

Полтавська обл, м. Лубни,  
просп. Володимирський, 76



РЕЄСТР  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ



## Загальні характеристики

Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Лубенське агроторгове підприємство».

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг), в тому числі експортної: не має.

Основна номенклатура продукції: 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна, в тому числі експортної: не має.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає 17 зареєстрованих об'єктів нерухомого майна (головний корпус, адмінкорпус, виносховища, гараж для транспорту, майстерні, бутылкомиючий відділ, цех розливу, тарний цех, склад готової продукції, трансформаторна підстанція, погріб, вимощення, огорожа, ворота тощо) загальною площею 7703,0 кв. м, розташованих за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, просп. Володимирський, 76. Реєстраційний номер: 10015721.

Відомості про земельні ділянки, розташовані за адресою: Полтавська обл., м. Лубни, просп. Володимирський, 76 (стара назва: вул. Радянська, 76):



Загальна площа земельних ділянок:

1,7131 га

Загальна площа будівель та споруд:

7703,0 кв. м.

Кількість працівників (на 30.09.2021 р.)

3

Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1,6625	5310700000:02:073:055	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна власність. Договори оренди від 20.02.2008 між Лубенською міською радою та ТОВ «Алко-Трейдінг», термін оренди 25 років. В зв'язку з припиненням юридичної особи орендаря земельних ділянок, Лубенською міською радою проводиться робота по скасуванню державної реєстрації речового права. Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстроване.
0,0506	5310700000:02:0730048	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Обтяження прав на земельну ділянку не зареєстроване.

Майно, що входить до складу єдиного майнового комплексу ДП «Лубенське агроторгове підприємство» не перебуває в оренді.

На балансі підприємства відсутнє майно, що не підлягає приватизації.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної



№ п/п	Показники (тис. грн.)	2018 р.	2019 р.	2020 р.	9 місяців 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.1	Необоротні активи	-	-	-	-
1.2	Оборотні активи	-	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>179,8</b>
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>179,8</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	-	-	-	179,8
4.2	Адміністративні витрати	-	-	-	-
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(179,8)</b>

Станом на 30.09.2021 р.:

Прострочена кредиторська заборгованість – 143,1 тис. грн., в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі - 94,4 тис. грн.;
- розрахунки по ЄСВ - 25,8 тис. грн.;
- розрахунки по ПДФО - 21,1 тис. грн.;
- військовий збір - 1,8 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість – 36,7 тис. грн., в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі - 22,9 тис. грн.;
- розрахунки по ЄСВ - 6,3 тис. грн.;
- розрахунки по ПДФО - 5,1 тис. грн.;
- військовий збір - 0,4 тис. грн.;
- за товари, роботи, послуги - 2,0 тис. грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2018 р.	-	-
2019 р.	-	-
2020 р.	-	-
9 місяців 2021 року	0,0	0,0

Умови продажу:

- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців;
- погашення протягом 6 місяців від дати переходу права власності на об'єкт приватизації боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості державного підприємства у розмірі, що складеться на день переходу права власності на об'єкт приватизації;
- відшкодування протягом 30 календарних днів від дати переходу права власності на об'єкт приватизації витрат, понесених Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуг, наданих суб'єктом оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації, у розмірі 30 035,00 (тридцять тисяч тридцять п'ять гривень 00 копійок) гривень (без ПДВ).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3GMr3bB>

