



**Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради**  
**Кременчуцького району Полтавської області**  
площа Перемоги, 2, м.Кременчук, 39600, тел.(0536) 74-37-75, тел.(0536) 74-39-87  
E-mail:gor@kremen.gov.ua, Web: www.kremen.gov.ua, Код ЄДРПОУ 04057287

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**  
**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

**Оригінал:** Департамент житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**Головуючий:** Москалик І.В. - Заступник міського голови -  
Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**Секретар комісії:** Бондарева О.О. - начальник відділу розвитку житлового фонду управління житлової політики Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**Присутні:** 19 осіб

**Зеркалій Ірина Леонідівна** – заступник директора Департаменту – начальник управління житлової політики Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

**Майоров Дмитро Олександрович** – заступник начальника Кременчуцького районного управління ГУ ДСНС України у Полтавській області – начальник відділу організації заходів цивільного захисту та наглядово-профілактичних заходів;

**Радченко Руслан Іванович** – директор КП «Теплоенерго»;

**Грабовський Болеслав Францович** – перший заступник голови правління – головний інженер ПрАТ «Кременчукгаз»;

**Галка Сергій Валерійович** – директор технічний КП «Кременчукводоканал»;

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

**Зінченко Сергій Олександрович** – генеральний директор ТОВ «Житлорембудсервіс»;

**Вологодська Ірина Валеріївна** – начальник управління культури і туризму Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

**Потапов Антон Леонідович** – начальник відділу енергоменеджменту та енергетики виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

**Макаруша Наталя Миколаївна** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВВІТТГ «Полтаватеплоенерго»;

**Резнікова Надія Петрівна** – начальник відділу державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Кременчуцького управління Головного управління Держпродспоживслужби в Полтавській області;

**Шевчук Михайло Іванович** – головний інженер КГЖЕП «Автозаводське»;

**Котяй Олександра Іванівна** - представник Кременчуцької районної військової адміністрації Полтавської області;

**Чудаков Ігор Віталійович** - начальник управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

**Лазорева Олена Олександрівна** – заступник начальника управління державного архітектурно-будівельного контролю Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

**Вертепний Олег Віталійович** – заступник головного інженера Кременчуцької об'єднаної філії АТ «Полтаваобленерго»;

**Корнієнко Анатолій Григорович** – заступник директора ТОВ «Єврокомунсервіс» Керуючої компанії «Будсервіс»;

**Друзенко Олег Вікторович** - заступник начальника Кременчуцького центру обслуговування споживачів ТОВ «Полтаваенергозбут».

**Запрошені:** заявники, від яких надійшли заяви до постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води:

1. \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* (вул. Павлівська, 9);
2. ТОВ «Цукорпром» (вул. Старшого лейтенанта Кагала, 38-А);
3. Творча спілка «Кременчуцька міська організація Національної спілки художників України» (вул. Майора Борищака, буд. 12);
4. ТОВ «Будівельна фірма «Хортиця» (вул. Лікаря Богаєвського, 17);
5. ТОВ «Полтаваавтотранс» (вул. Театральна, 32/6);
6. Головний сервісний центр МВС в Полтавській області (проїзд Захисників Азовсталі, 3);

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

7. гр. \*\*\*\*\* (просп. Лесі Українки, 66-А);
8. Свято-Троїцька Українська Православна Церква (просп. Сободи, 9);
9. ОСББ «Героїв Бреста 83А (вул. Героїв Маріуполя, 83А);
10. ОСББ «ОАЗИС» (бульвар Автокрзівський, 22);
11. КП «Кременчукводоканал» (вул. Героїв Маріуполя, 35-А, набережна  
Лейтенанта Дніпрова, 121);
12. КГЖЕП «Автозаводське» (вул. Троїцька 71/73);
13. \*\*\*\*\* (просп. Лесі Українки, 18);
14. ФОП Ляшенко Олександр Васильович ( вул. 29 Вересня, 5);
15. Полтавська філія АТ «Укртелеком», ФОП Розгачов Ярослав  
Олександрович (вул. Алітуська, 12);
16. ПАТ «Кременчукм'ясо» (квартал 278, буд. 12 – Б);
17. ФОП Іванов Віктор Володимирович (вул. Івана Мазепи, 67);
18. ТОВ «Вектор.ЛТД» (квартал 101 буд. 3);
19. ТОВ «НВ ПОБУТСЕРВІС» (квартал 274 буд. 9);
20. \*\*\*\*\* та \*\*\*\*\* (вул.  
Старшого лейтенанта Кагала, 61);
21. \*\*\*\*\* (бульвар Українського відродження, буд. 20, кв.  
\*\*);
22. \*\*\*\*\* (вул. Перемоги, 20).
23. \*\*\*\*\* (вул. Покровська, 28, кв. \*\*).

#### Відсутні члени комісії: 4 осіб

- представник Державної екологічної інспекції;
- представник ТОВ «Кременчукгаз-Трейдінг»;
- архітектор (інженер), що має кваліфікаційний сертифікат;
- депутат Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

#### Порядок денний:

1. Розгляд заяви гр. \*\*\*\*\* та \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* (вул. Павлівська, 9);
2. Розгляд заяви ТОВ «Цукорпром» (вул. Старшого лейтенанта Кагала, 38-  
А);
3. Розгляд заяви Творчої спілки «Кременчуцька міська організація  
Національної спілки художників України» (вул. Майора Борищака, буд. 12);
4. Розгляд заяви ТОВ «Будівельна фірма «Хортиця» (вул. Лікаря  
Богаєвського, 17);
5. Розгляд заяви ТОВ «Полтаваавтотранс» (вул. Театральна, 32/6);
6. Розгляд заяви Головного сервісного центру МВС в Полтавській області  
(проїзд Захисників Азовсталі, 3);

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

#### ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року

Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду  
питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення  
(теплопостачання) та постачання гарячої води

7. Розгляд заяви гр. \*\*\*\*\* (просп. Лесі Українки, 66-А);
8. Розгляд заяви Свято-Троїцької Української Православної Церкви (просп. Собиди, 9);
9. Розгляд заяви ОСББ «Героїв Бреста 83А (вул. Героїв Маріуполя, 83А);
10. Розгляд заяви ОСББ «ОАЗИС» (бульвар Автокрзівський, 22);
11. Розгляд заяви КП «Кременчукводоканал» (вул. Героїв Маріуполя, 35-А);
12. Розгляд заяви КП «Кременчукводоканал» (набережна Лейтенанта Дніпрова, 121 (правобережні КОС)
13. Розгляд заяви КГЖЕП «Автозаводське» (вул. Троїцька 71/73 гуртожиток);
14. Розгляд заяви гр. \*\*\*\*\* (просп. Лесі Українки, 18);
15. Розгляд заяви ФОП Ляшенко Олександра Васильовича ( вул. 29 Вересня, 5);
16. Розгляд заяви Полтавської філії АТ «Укртелеком» та ФОП Розгачов Ярослав Олександрович (вул. Алітуська, 12);
17. Розгляд заяви ПАТ «Кременчукм'ясо» (квартал 278, буд. 12 – Б);
18. Розгляд заяви ФОП Іванов Віктор Володимирович (вул. Івана Мазепи, 67);
19. Розгляд заяви ТОВ «Вектор.ЛТД» (квартал 101 буд. 3);
20. Розгляд заяви ТОВ «НВ ПОБУТСЕРВІС» (квартал 274 буд. 9);
21. Розгляд заяви гр. \*\*\*\*\* та \*\*\*\*\* (вул. Старшого лейтенанта Кагала, 61 магазин «Папір-Сервіс»);
22. Розгляд заяви гр. \*\*\*\*\* (бульвар Українського відродження, буд. 20, кв. \*\*);
23. Розгляд заяви гр. \*\*\*\*\* (вул. Перемоги, 20).
24. Розгляд заяви гр. \*\*\*\*\* (вул. Покровська, 28, кв. \*\*).

РІЗНЕ.

### **ВИСТУПИЛИ:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, звернувся до членів комісії з вступною промовою та зазначив, що на засіданні постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

#### **ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

гарячої води присутні 19 членів комісії, тому кворум є, що надає право вважати засідання комісії правомочним.

Повідомив, що на розгляд комісії надійшло 24 заяви від фізичних осіб та суб'єктів різних форм власності, стосовно відключення від мереж централізованого опалення.

**Зеркалій І.Л.** – заступник директора Департаменту – начальник управління житлової політики Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звернула увагу членів комісії що до виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звертаються депутати та мешканці міста стосовно негативного впливу від влаштованого автономного опалення у квартирах, зокрема шкідливих викидів продуктів згорання та чадного газу із відповідних труб опалення. Наголосила на посиленні контролю за дотриманням наданих технічних умов.

**Москалик І.В.** - заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області наголосив, що необхідно акцентувати увагу на виваженості кожного рішення щодо відключення об'єктів від мереж централізованого теплопостачання. Кожний суб'єкт господарювання, що надає комунальну послугу споживачу, при наданні своїх технічних умов на відключення будівель/приміщень від мереж централізованого теплопостачання та влаштування індивідуального чи автономного опалення, повинен вимагати чіткого дотримання виконання таких умов.

#### **Щодо питання 1 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від \*\*\*\*\* та \*\*\*\*\* (власників будівлі) стосовно відключення будівлі магазину, яка знаходиться за адресою: вул. Павлівська, 9 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування індивідуального опалення. До заяви додано копії правостановлюючих документів. Будівля окремо розташована.

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

#### **ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що будівля по вул. Павлівській, 9 оснащена комерційним приладом обліку теплової енергії. Борг споживача перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги в опалювальному періоді 2022-2023 рр. склав 5945,90 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівлі № 9 по вул. Павлівській від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;  
«проти» - 1;  
«утримались» - 0.

#### **ВИРШИЛИ:**

1. Для відключення будівлі № 9 по вул. Павлівській від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення проєкту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проєкту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі № 9 по вул. Павлівській в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

#### **Щодо питання 2 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води надійшла заява від

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 6 з 38

ТОВ «ЦУКОРПРОМ» стосовно відключення окремо розташованої будівлі, яка знаходиться за адресою: вул. Старшого лейтенанта Кагала, 38-А від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування альтернативного опалення (від електричних мереж). До заяви додано копії правостановлюючих документів. Будівля окремо розташована.

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що будівля по вул. Старшого лейтенанта Кагала, 38-А оснащена комерційним приладом обліку теплової енергії. Борг споживача перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги склав 42328,93 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звернув увагу заявників стосовно врегулювання питання щодо наявних заборгованостей перед виконавцями послуги з постачання теплової енергії за спожиті послуги.

Поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівлі № 38-А по вул. Старшого лейтенанта Кагала від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;

«проти» - 1;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення будівлі № 38-А по вул. Старшого лейтенанта Кагала від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 7 з 38

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі № 38-А по вул. Старшого лейтенанта Кагала в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

### **Щодо питання 3 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води надійшла заява від Творчої спілки «Кременчуцька міська організація національної Спілки художників України» стосовно відключення будівлі за адресою: вул. Майора Борищака, 12 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування індивідуального опалення. До заяви додано копії правостановлюючих документів. Будівля окремо розташована.

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проєкту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проєкту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги склав 69380,60 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівлі по вул. Майора Борищака, 12 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;

«проти» - 1;

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 8 з 38



«утримались» - 0.

### **ВИРШИЛИ:**

1. Для відключення будівлі по вул. Майора Борищака, 12 від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення проєкту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проєкту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі по вул. Майора Борищака, 12 в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

### **Щодо питання 4 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від ТОВ «Будівельна фірма «Хортиця» стосовно відключення адміністративної будівлі за адресою: вул. Лікаря Богаєвського, 17 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування індивідуального опалення. До заяви додано копії правовстановлюючих документів. Будівля окремо розташована.

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проєкту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проєкту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача за адресою вул. Лікаря Богаєвського, 17 перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги в опалювальному періоді 2022-2023 рр. склав 4547,78 грн.

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 9 з 38

**Радченко Р.І.**- директор КП «Теплоенерго» зазначив, що надання дозволу на відключення адміністративної будівлі по вул. Лікаря Богаєвського, 17 не матиме впливу на теплопостачання інших об'єктів у цьому мікрорайоні/кварталі.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення адміністративної будівлі № 17 по вул. Лікаря Богаєвського, від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;  
«проти» - 1;  
«утримались» - 0.

**ВИРШИЛИ:**

1. Для відключення будівлі № 17 по вул. Лікаря Богаєвського від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі № 17 по вул. Лікаря Богаєвського в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

**Щодо питання 5 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від ТОВ «Полтаваавтотранс» стосовно відключення будівлі за адресою: вул. Театральна, 32/6 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування індивідуального опалення. Із заяви свідчить, що в подальшому планується використання електрообігрівачів для підтримки тепла в будівлі. До заяви додано копії правовстановлюючих документів.

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Радченко Р.І.** - директор КП «Теплоенерго» зазначив, що надання дозволу на відключення будівлі за адресою: вул. Театральна, 32/6 не матиме впливу на теплопостачання до інших об'єктів, які підключені до квартальних теплових мереж у цьому мікрорайоні/кварталі.

**Вертепний О.В.** – заступник головного інженера Кременчуцької об'єднаної філії АТ «Полтаваобленерго» зауважив, якщо у разі влаштування додаткового обладнання для обігріву приміщення, збільшення адміністративних площ чи ін., може виникнути необхідність збільшення виділеної потужності (яка вказана в договорі на розподіл). Для збільшення потужності власнику приміщення необхідно звернутися до Кременчуцької об'єднаної філії АТ «Полтаваобленерго» (або на офіційний сайт АТ «Полтаваобленерго») для отримання технічних умов і в подальшому внесення змін у договір.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТРЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача за адресою вул. Театральна, 32/6 перед ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 22430,05 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівлі за адресою: вул. Театральна, 32/6, від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;

«проти» - 1;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення будівлі № 32/6 по вул. Театральній від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 11 з 38

теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі № 32/6 по вул. Театральній в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

#### **Щодо питання б порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від Головного сервісного центру МВС стосовно відключення адміністративної будівлі Регіонального сервісного центру ГСЦ МВС в Полтавській області за адресою: проїзд Захисників Азовсталі, 3 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування індивідуального опалення з встановленням твердопаливних котлів. До заяви додано копії правовстановлюючих документів.

Звернув увагу, що для відключення будівлі, власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівлі за адресою: проїзд Захисників Азовсталі, 3, від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 12 з 38

1. Для відключення будівлі № 3 по проїзду Захисників Азовсталі від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення проєкту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проєкту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі № 3 по проїзд Захисників Азовсталі в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

### **Щодо питання 7 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від гр. \*\*\*\*\* стосовно відключення будівлі за адресою: просп. Лесі Українки, буд. 66-А від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування індивідуального опалення. До заяви додано копії правовстановлюючих документів. Будівля окремо розташована.

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проєкту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проєкту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача за адресою просп. Лесі Українки, буд. 66-А перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 5537,30 грн.

**Вертепний О.В.** – заступник головного інженера Кременчуцької об'єднаної філії АТ «Полтаваобленерго» зауважив, якщо у разі влаштування додаткового обладнання для обігріву приміщення, збільшення адміністративних площ чи ін., може виникнути необхідність збільшення виділеної потужності (яка вказана в

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 13 з 38

договорі на розподіл). Для збільшення потужності власнику приміщення необхідно звернутися до Кременчуцької об'єднаної філії АТ «Полтаваобленерго» (або на офіційний сайт АТ «Полтаваобленерго») для отримання технічних умов і в подальшому внесення змін у договір.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівлі за адресою: просп. Лесі Українки, буд. 66-А, від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;

«проти» - 1;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення будівлі № 66-А по просп. Лесі Українки від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі № 66-А по просп. Лесі Українки в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

**Щодо питання 8 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від Свято-Троїцької Української Православної Церкви стосовно відключення будівлі церкви за адресою: просп. Свободи, 9 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування індивідуального опалення. До заяви додано копію правовстановлюючих документів.

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 14 з 38

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача за адресою просп. Свободи, буд. 9 перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 11509,36 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівлі за адресою: просп. Свободи, буд. 9, від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;  
«проти» - 1;  
«утримались» - 0.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення будівлі № 9 по просп. Свободи від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі № 9 по просп. Свободи в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

#### **Щодо питання 9 порядку денного:**

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 15 з 38

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від співвласників будинку № 83-А по вул. Героїв Маріуполя щодо відключення житлового будинку від мереж (систем) централізованого опалення з улаштуванням автономного теплопостачання та обрання альтернативного джерела опалення.

До заяви додано протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку щодо прийняття співвласниками рішення про відключення будинку від системи централізованого опалення та обрання особи, уповноваженої представляти інтереси співвласників у вирішенні питань щодо відключення багатоквартирного будинку. У житловому будинку за вказаною адресою зареєстровано ОСББ. Рішення прийнято 79%.

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша \*Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживачів за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 83-А перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 117353,84 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 83-А, від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;  
«проти» - 1;  
«утримались» - 0.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 83-А від централізованого опалення необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будинку від централізованого

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 16 з 38



опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будинку, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення багатоквартирного житлового будинку за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 83-А в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

### **Щодо питання 10 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від співвласників будинку № 22 по бульвару Автокразівському щодо відключення житлового будинку від мереж (систем) централізованого опалення з улаштуванням автономного джерела опалення.

До заяви додано протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку щодо прийняття співвласниками рішення про відключення будинку від системи централізованого\*опалення з улаштуванням автономного теплопостачання та обрання альтернативного джерела опалення, а також обрання особи, уповноваженої представляти інтереси співвласників у вирішенні питань щодо відключення багатоквартирного будинку. У житловому будинку, за вказаною адресою, зареєстровано ОСББ. Рішення прийнято 81%.

Звернув увагу, що для відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживачів за адресою: бульвар Автокразівський, 22 перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 91680,85 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення багатоквартирного житлового будинку за адресою: бульвар Автокрзівський, 22, від мереж централізованого опалення.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;  
«проти» - 1;  
«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення багатоквартирного житлового будинку за адресою: бульвар Автокрзівський, 22, від централізованого опалення необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будинку від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будинку, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекмєндацій комісії, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення багатоквартирного житлового будинку за адресою: бульвар Автокрзівський, 22 в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

**Щодо питання 11 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від КП «Кременчукводоканал» стосовно відключення будівель за адресою: вул. Героїв Маріуполя 35-А від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води у зв'язку з наявністю власної твердопаливної котельні, яка забезпечує теплоносієм будівлі за вказаною адресою.

Звернув увагу, що для відключення будівлі власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який

розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 35-А перед ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 1829,04 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівель за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 35-А, від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;  
«проти» - 0;  
«утримались» - 0.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення будівель за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 35-А, від централізованого \* опалення необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будинку від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будинку, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівель за адресою: вул. Героїв Маріуполя, 35-А в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

#### **Щодо питання 12 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від КП «Кременчукводоканал» стосовно відключення будівель за

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води

адресою: набережна Лейтенанта Дніпрова, 121 від мереж централізованого опалення у зв'язку з проведенням реконструкції системи опалення на правобережних КОС з встановленням електричних котлів, які забезпечують теплоносієм будівлі за вказаною адресою.

Звернув увагу, що для відключення будівлі власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівель за адресою: набережна Лейтенанта Дніпрова, 121, від мереж централізованого опалення.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення будівель за адресою: набережна Лейтенанта Дніпрова, 121, від централізованого опалення необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будинку від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будинку, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівель за адресою: набережна Лейтенанта Дніпрова, 121 в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

**Щодо питання 13 порядку денного:**

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 20 з 38

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява КГЖЕП «Автозаводське» стосовно відключення будинку (гуртожитку) за адресою: вул. Троїцька, 71/73 від мереж централізованого постачання гарячої води у зв'язку з влаштуванням індивідуального гарячого водопостачання. Будівля за вказаною адресою була прийнята з державної власності у комунальну та була передана на баланс КГЖЕП «Автозаводське».

Звернув увагу, що для відключення будівлі власник (співвласники) забезпечує розроблення проекту відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил.

Відключення будівлі від ЦО здійснюється лише в міжопалювальний період, але не пізніше ніж 01 вересня, за рахунок власника (співвласників) будинку.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача за адресою: вул. Троїцька, 71/73 перед ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 70001,96 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будинку (гуртожитку) за адресою: вул. Троїцька, 71/73, від мереж централізованого постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;

«проти» - 1;

«утримались» - 0.

### **ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення будинку (гуртожитку) за адресою: вул. Троїцька, 71/73, від централізованого постачання гарячої води необхідно забезпечити розроблення проекту відключення будинку від централізованого постачання гарячої води, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будинку, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будинку (гуртожитку) за адресою: вул. Троїцька, 71/73 в місті Кременчуці від мереж централізованого постачання гарячої води.

**Щодо питання 14 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від \*\*\*\*\* стосовно відключення будівлі за адресою: просп. Лесі Українки, 18 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води. До заяви додано копії правовстановлюючих документів на частину будівлі/нежитлове приміщення.

Варто зазначити, що під час опрацювання заяви з'ясовано, що \*\*\*\*\* не є одноосібним власником зазначеної будівлі.

Відповідно до Порядку відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води від 26.07.2019 № 169 (зі змінами) (далі – Порядок 169) власник (співвласники) будівлі подають до органу місцевого самоврядування заяву про відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, яка складається в довільній формі, із зазначенням причини відключення, а також інформацію про намір влаштування в будівлі систем індивідуального чи автономного теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання).

Від інших власників (співвласників) будівлі за адресою: проспект Лесі Українки, 18 заяв не надходило.

Звернув увагу, що рішення власника (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення від ЦО та/або ГВП приймається відповідно до вимог Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача \*\*\*\*\* за адресою: проспект Лесі Українки, 18 перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 42116,80 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: **відмовити** \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення будівлі за адресою: просп. Лесі Українки, 18 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з

недотриманням вимог Порядку № 169 а саме: через відсутність заяв інших співвласників будівлі по проспекту Лесі Українки, 18.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;  
«проти» - 0;  
«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення будівлі за адресою: просп. Лесі Українки, 18 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог Порядку № 169 а саме: через відсутність заяв інших співвласників будівлі по проспекту Лесі Українки, 18.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення \*\*\*\*\*

**Щодо питання 15 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від ФОП Ляшенко Олександр Васильович стосовно відключення нежитлового приміщення за адресою: 29 Вересня, буд. 5 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води. До заяви додано копії правовстановлюючих документів на приміщення.

Варто зазначити, що під час опрацювання заяви з'ясовано, що \*\*\*\*\* не є одноосібним власником зазначеної будівлі.

Відповідно до Порядку відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води від 26.07.2019 № 169 (зі змінами) (далі – Порядок 169) власник (співвласники) будівлі подають до органу місцевого самоврядування заяву про відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, яка складається в довільній формі, із зазначенням причини відключення, а також інформацію про намір влаштування в будівлі систем індивідуального чи автономного теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання).

Від інших власників (співвласників) будівлі за адресою: вул. 29 Вересня, буд. 5 заяв не надходило. Звернув увагу, що рішення власника (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення від ЦО та/або ГВП приймається відповідно до вимог Цивільного кодексу України, законів

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 23 з 38

України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача ФОП Ляшенко Олександр Васильович за адресою: вул. 29 Вересня, буд. 5 перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 21117,31 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: **відмовити** ФОП Ляшенко Олександр Васильович у наданні згоди на відключення нежитлового приміщення у будівлі за адресою: вул. 29 Вересня, буд. 5 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог Порядку № 169 а саме: через відсутність заяв інших співвласників будівлі по вул. 29 Вересня, буд. 5.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити ФОП Ляшенко Олександр Васильович у наданні згоди на відключення нежитлового приміщення у будівлі за адресою: вул. 29 Вересня, буд. 5 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог Порядку № 169 а саме: через відсутність заяв інших співвласників у будівлі по вул. 29 Вересня, буд. 5.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення ФОП Ляшенко Олександр Васильович

**Щодо питання 16 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшли заяви від Полтавської філії АТ «Укртелеком» та ФОП Розгачов Я.О. на відключення нежитлових приміщень розташованих у будівлі за адресою: вул. Алітуська, 12 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води. До заяв додано копії правовстановлюючих документів на приміщення.

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 24 з 38



Варто зазначити, що Полтавська філія АТ «Укртелеком» та ФОП Розгачов Я.О. не є одноосібними власниками зазначеної будівлі.

Відповідно до Порядку відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води від 26.07.2019 № 169 (зі змінами) (далі – Порядок 169) власник (співвласники) будівлі подають до органу місцевого самоврядування заяву про відключення будівлі від ЦО та/або ГВП, яка складається в довільній формі, із зазначенням причини відключення, а також інформацію про намір влаштування в будівлі систем індивідуального чи автономного теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання). Від інших власників (співвласників) будівлі за адресою: вул. Алітуська, буд. 12 заяв не надходило.

Звернув увагу, що рішення власника (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення від ЦО та/або ГВП приймається відповідно до вимог Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживачів Полтавська філія АТ «Укртелеком» та ФОП Розгачов Я.О. за адресою: вул. Алітуська, буд. 12 перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 341406,44 грн. та 86920,73 грн. відповідно.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: **відмовити** Полтавській філії АТ «Укртелеком» та ФОП Розгачов Я.О. у наданні згоди на відключення нежитлових приміщень у будівлі за адресою: вул. Алітуська, буд. 12 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог Порядку № 169, а саме: через відсутність заяв інших співвласників у будівлі по вул. Алітуська, буд. 12.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити Полтавській філії АТ «Укртелеком» та ФОП Розгачов Я.О. у наданні згоди на відключення нежитлового приміщення у будівлі за адресою: вул. Алітуська, буд. 12 від мереж централізованого опалення та/або постачання

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 25 з 38

гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог Порядку № 169 а саме: через відсутність заяв інших співвласників будівлі по вул. Алітуській, буд. 12.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення Полтавській філії АТ «Укртелеком» та ФОП Розгачов Я.О.

#### **Щодо питання 17 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява ПАТ «Кременчукм'ясо» стосовно відключення нежитлової будівлі (приміщення магазину продовольчих товарів) за адресою: квартал 278, буд. 12-Б який розташований впритул до житлового будинку № 12 кварталу 278, від мереж централізованого опалення. До заяви додано копії правовстановлюючих документів на приміщення.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що спільних мереж теплопостачання із житловим будинком № 12 кварталу 278 будівля не має.

**Вертепний О.В.** – заступник головного інженера Кременчуцької об'єднаної філії АТ «Полтаваобленерго» зауважив, якщо у разі влаштування додаткового обладнання для обігріву приміщення, збільшення адміністративних площ чи ін., може виникнути необхідність збільшення виділеної потужності (яка вказана в договорі на розподіл). Для збільшення потужності власнику приміщення необхідно звернутися до Кременчуцької об'єднаної філії АТ «Полтаваобленерго» (або на офіційний сайт АТ «Полтаваобленерго») для отримання технічних умов і в подальшому внесення змін у договір.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області поставив на голосування пропозицію: надати згоду на відключення будівлі за адресою: квартал 278, буд. 12-Б від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;  
«проти» - 1;  
«утримались» - 0.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Для відключення будівлі за адресою: квартал 278, буд. 12-Б від централізованого опалення, власнику необхідно забезпечити розроблення

проекту відключення будівлі від централізованого опалення, який має відповідати вимогам чинних державних будівельних норм та правил, і проекту системи індивідуального чи автономного теплопостачання будівлі, який розробляється з урахуванням схеми теплопостачання населеного пункту та має відповідати вимогам державних будівельних норм та правил.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету. З урахуванням рекомендацій комісії, підготувати проект рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області про надання згоди на відключення будівлі за адресою: квартал 278, буд. 12-Б в місті Кременчуці від мереж централізованого опалення.

### **Щодо питання 18 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява ФОП Іванов Віктор Володимирович стосовно відключення магазину за адресою: вул. Івана Мазепи, 67, який розташований впритул до житлового будинку № 67 по вул. Івана Мазепи, від мереж централізованого опалення. До заяви додано копії правовстановлюючих документів на приміщення.

**Макаруша \*Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що борг споживача ФОП Іванов Віктор Володимирович за адресою: вул. Івана Мазепи, буд. 67 перед ПОВВПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 44043,65 грн.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області зазначив, що під час опрацювання заяви ФОП Іванов Віктор Володимирович з'ясовано, що в інвентарній справі на житловий будок № 67 по вулиці Івана Мазепи вказане нежитлове приміщення не значиться. Проте адреса спільна з житловим будинком.

Поставив на голосування пропозицію: зняти з розгляду заяву ФОП Іванов Віктор Володимирович та повернути пакет документів на доопрацювання для приведення у відповідність наданої заявником інформації до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;  
«проти» - 0;

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 27 з 38

**ВИРІШИЛИ:**

1. Зняти з розгляду заяву ФОП Іванов Віктор Володимирович та повернути пакет документів на доопрацювання для приведення у відповідність наданої заявником інформації до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення ФОП Іванов Віктор Володимирович.

**Щодо питання 19 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від ТОВ «Вектор.ЛТД» та \*\*\*\*\* стосовно відключення частин вбудовано-прибудованих приміщень за адресою: квартал 101, буд. 3. До заяви додано копії правовстановлюючих документів на приміщення.

Відповідно до Порядку № 169 власники квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаного до ЦО та ГВП, мають право відокремити (відключити) свою квартиру чи нежитлове приміщення від ЦО та ГВП у разі, якщо на день набрання чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від ЦО та ГВП, та влаштувати систему індивідуального теплопостачання у такій квартирі чи нежитловому приміщенні.

**Макаруша Н.М.** - заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що у житловому будинку № 3 кварталу 101 відсутні 50 % відокремлених (відключених) квартир та нежитлових приміщень цього будинку від ЦО та ГВП і тому вказаний житловий будинок не підпадає під зазначену норму Закону, а саме п. 1 Розділ 3 Порядку № 169. Вбудовано-прибудовані приміщення за адресою: квартал 101, буд. 3 мають спільні внутрішньобудинкові інженерні мережі із житловим будинком. Також, борг споживачів ТОВ «Вектор.ЛТД» та \*\*\*\*\* за адресою: квартал 101, буд. 3 перед ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 184433,63 грн..

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Кременчуцького району Полтавської області звернув увагу, що рішення власника (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення від ЦО та/або ГВП приймається відповідно до вимог Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Поставив на голосування пропозицію: **відмовити** ТОВ «Вектор.ЛТД» та \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення частин вбудовано-прибудованих приміщень за адресою: квартал 101, буд. 3 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП,

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;  
«проти» - 0;  
«утримались» - 0.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити ТОВ «Вектор.ЛТД» та \*\*\*\*\* у наданні дозволу на відокремлення (відключення) частин вбудовано-прибудованих приміщень за адресою: квартал 101, буд. 3 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення ТОВ «Вектор.ЛТД» та \*\*\*\*\*.

#### **Щодо питання 20 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від ТОВ «НВ ПОБУТСЕРВІС» стосовно відключення нежитлових приміщень, які знаходяться у вбудовано-прибудованій частині будівлі житлового будинку за адресою: квартал 274, буд. 9.

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

#### **ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Відповідно до Порядку № 169 власники квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаного до ЦО та ГВП, мають право відокремити (відключити) свою квартиру чи нежитлове приміщення від ЦО та ГВП у разі, якщо на день набрання чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від ЦО та ГВП, та влаштувати систему індивідуального теплопостачання у такій квартирі чи нежитловому приміщенні.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що у житловому будинку № 9 кварталу 274 відсутні 50 % відокремлених (відключених) квартир та нежитлових приміщень цього будинку від ЦО та ГВП і тому вказаний житловий будинок не підпадає під зазначену норму Закону, а саме п. 1 Розділ 3 Порядку № 169. Нежитлові приміщення, які знаходяться у вбудовано-прибудованій частині будівлі житлового будинку за адресою: квартал 274, буд. 9 мають спільні внутрішньобудинкові інженерні мережі із житловим будинком. Також, борг споживача ТОВ «НВ ПОБУТСЕРВІС» за адресою: квартал 274, буд. 9 перед ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 54590,89 грн..

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звернув увагу, що рішення власника (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення від ЦО та/або ГВП приймається відповідно до вимог Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Поставив на голосування пропозицію: **відмовити** ТОВ «НВ ПОБУТСЕРВІС» у наданні згоди на відключення нежитлових приміщень, які знаходяться у вбудовано-прибудованій частині будівлі житлового будинку за адресою: квартал 274, буд. 9 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 30 з 38

1. Відмовити ТОВ «НВ ПОБУТСЕРВІС» у наданні згоди на відключення нежитлових приміщень, які знаходяться у вбудовано-прибудованій частині будівлі житлового будинку за адресою: квартал 274, буд. 9 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення ТОВ «НВ ПОБУТСЕРВІС».

### **Щодо питання 21 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшли заяви від \*\*\*\*\* та \*\*\*\*\* стосовно відключення нежитлового приміщення, яке знаходиться у житловому будинку за адресою: вул. Старшого лейтенанта Кагала, 61. До заяв додано копії правовстановлюючих документів на приміщення.

Відповідно до Порядку № 169 власники квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаного до ЦО та ГВП, мають право відокремити (відключити) свою квартиру чи нежитлове приміщення від ЦО та ГВП у разі, якщо на день набрання чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від ЦО та ГВП, та влаштувати систему індивідуального теплопостачання у такій квартирі чи нежитловому приміщенні.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що у житловому будинку № 61 по вулиці Старшого лейтенанта Кагала відсутні 50 % відокремлених (відключених) квартир та нежитлових приміщень цього будинку від ЦО та ГВП і тому вказаний житловий будинок не підпадає під зазначену норму Закону, а саме п. 1 Розділ 3 Порядку № 169. Також, борг споживачів \*\*\*\*\* та \*\*\*\*\* за адресою: вул. Старшого лейтенанта Кагала, буд. № 61 перед ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» за спожиті послуги з теплопостачання склав 44385,91 грн.

**Зеркалій І. Л.** – заступник директора Департаменту – начальник управління житлової політики Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

#### **ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

наголосила, що на теперішній час відповідно до законодавства України для однієї послуги в одному будинку можна обрати лише одну модель договірних відносин і одного виконавця (крім послуг з постачання та розподілу природного газу і послуг з постачання та розподілу електричної енергії), але для різних послуг можуть бути обрані різні моделі. Вибір тієї чи іншої моделі договірних відносин щодо надання комунальної послуги є виключною компетенцією загальних зборів співвласників будинку.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звернув увагу, що рішення власника (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення від ЦО та/або ГВП приймається відповідно до вимог Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Поставив на голосування пропозицію: **відмовити** \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення нежитлового приміщення, яке знаходиться у житловому будинку за адресою: вул. Старшого лейтенанта Кагала, 61 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 18;  
«проти» - 1;  
«утримались» - 0.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Відмовити \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення нежитлового приміщення, яке знаходиться у житловому будинку за адресою: вул. Старшого лейтенанта Кагала, 61 від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 32 з 38



надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення  
\*\*\*\*\* та \*\*\*\*\*

### **Щодо питання 22 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від гр. \*\*\*\*\* стосовно надання дозволу на влаштування системи індивідуального опалення у квартирі № \*\* житлового будинку № 20 по бульвару Українського Відродження. Зазначений будинок багатоквартирний, послугу з управління надає ТОВ «Житлорембудсервіс». Звернення надійшло від 1 співвласника будинку.

Відповідно до Порядку № 169 власники квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаного до ЦО та ГВП, мають право відокремити (відключити) свою квартиру чи нежитлове приміщення від ЦО та ГВП у разі, якщо на день набрання чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від ЦО та ГВП, та влаштувати систему індивідуального теплопостачання у такій квартирі чи нежитловому приміщенні.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що у житловому будинку № 20 по бульвару Українського Відродження відсутні 50 % відокремлених (відключених) квартир та нежитлових приміщень цього будинку від ЦО та ГВП і тому вказаний житловий будинок не підпадає під зазначену норму Закону, а саме п. 1 Розділ 3 Порядку № 169.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звернув увагу, що рішення власника (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення від ЦО та/або ГВП приймається відповідно до вимог Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Поставив на голосування пропозицію: **відмовити** гр. \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення квартири № \*\*, яка знаходиться у житловому будинку № 20 по бульвару Українського Відродження від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування системи індивідуального опалення у вказаній квартирі, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

### **ВИРШИЛИ:**

1. **Відмовити** гр. \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення квартири № \*\*, яка знаходиться у житловому будинку № 20 по бульвару Українського Відродження від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування системи індивідуального опалення у вказаній квартирі, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення гр. \*\*\*\*\*.

### **Щодо питання 23 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від гр. \*\*\*\*\* стосовно обстеження нежитлового приміщення, яке знаходиться у житловому будинку за адресою: вул. Перемоги, буд. 20. До заяви додано копії правовстановлюючих документів на приміщення.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що відповідно до Порядку № 169 та Закону України «Про житлово-комунальні послуги» - власники квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаного до ЦО та ГВП, мають право відокремити (відключити) свою квартиру чи нежитлове приміщення від ЦО та ГВП у разі, якщо на день набрання чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від ЦО та ГВП, та влаштувати систему індивідуального теплопостачання у такій квартирі чи нежитловому приміщенні. Вказаний житловий будинок не підпадає під зазначену норму Закону.

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 34 з 38

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області додатково зазначив, що у зв'язку з неможливістю відключення тільки зазначеного нежитлового приміщення, Порядок № 169 передбачає відключення всього будинку від ЦО та/або ГВП. Відповідно до Порядку № 169 для відключення багатоквартирного будинку від ЦО та/або ГВП до заяви додається протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку (витяг з протоколу) про ухвалене співвласниками рішення щодо відключення будинку від централізованого опалення та/або гарячого водопостачання та зазначаються особи, уповноважені представляти інтереси співвласників у вирішенні питань щодо відключення багатоквартирного будинку.

\*\*\*\*\* \*.\*. – заявник, власник нежитлового приміщення у житловому будинку № 20 по вулиці Перемоги наголосив, що він звернувся до постійно діючої комісії (на період воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води не з метою відокремити (відключити) своє нежитлове приміщення від ЦО та ГВП, а лише для обстеження приміщення стосовно реконструкції системи опалення у нежитловому приміщенні.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звернув увагу, що основним завданням комісії є розгляд заяв з питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води. Комісія є консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області. Рішення комісії має рекомендаційний характер.

Поставив на голосування пропозицію: **зняти з розгляду заяву** гр. \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* щодо обстеження нежитлового приміщення стосовно реконструкції системи опалення у нежитловому приміщенні, яке знаходиться у житловому будинку за адресою: вул. Перемоги, буд. 20 у зв'язку з тим, що основним завданням комісії є розгляд заяв з питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;  
«проти» - 0;  
«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 35 з 38

1. Зняти з розгляду заяву гр. \*\*\*\*\* стосовно обстеження нежитлового приміщення стосовно реконструкції системи опалення у нежитловому приміщенні, яке знаходиться у житловому будинку за адресою: вул. Перемоги, буд. 20 у зв'язку з тим, що основним завданням комісії є розгляд заяв з питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення гр. \*\*\*\*\*.

#### **Щодо питання 24 порядку денного:**

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області повідомив, що на розгляд комісії надійшла заява від гр. \*\*\*\*\* стосовно надання дозволу на влаштування системи індивідуального опалення у квартирі № \*\* житлового будинку № 28 по вул. Покровській. Зазначений будинок багатоквартирний, послугу з управління надає ТОВ «Керуюча компанія «Будсервіс». Звернення надійшло від 1 співвласника будинку.

Відповідно до Порядку № 169 власники квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєданого до ЦО та ГВП, мають право відокремити (відключити) свою квартиру чи нежитлове приміщення від ЦО та ГВП у разі, якщо на день набрання чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги» не менше як половина квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлена (відключена) від ЦО та ГВП, та влаштувати систему індивідуального теплопостачання у такій квартирі чи нежитловому приміщенні.

**Макаруша Н.М.** – заступник генерального директора з діяльності Кременчуцької ТЕЦ ПОВПТГ «Полтаватеплоенерго» зазначила, що у житловому будинку № 28 по вулиці Покровській відсутні 50 % відокремлених (відключених) квартир та нежитлових приміщень цього будинку від ЦО та ГВП і тому вказаний житловий будинок не підпадає під зазначену норму Закону, а саме п. 1 Розділ 3 Порядку № 169.

**Москалик І.В.** - Заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звернув увагу, що рішення власника (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення від ЦО та/або ГВП приймається відповідно до вимог Цивільного кодексу України, законів України «Про особливості здійснення права власності

у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Поставив на голосування пропозицію: **відмовити** гр. \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення квартири № \*\*, яка знаходиться у житловому будинку № 28 по вулиці Покровській від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування системи індивідуального опалення у вказаній квартирі, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;

«проти» - 0;

«утримались» - 0.

**ВИРІШИЛИ:**

1. **Відмовити** гр. \*\*\*\*\* у наданні згоди на відключення квартири № \*\*, яка знаходиться у житловому будинку № 28 по вулиці Покровській від мереж централізованого опалення та/або постачання гарячої води та влаштування системи індивідуального опалення у вказаній квартирі, у зв'язку з недотриманням вимог п. 1 розділу 3 Порядку № 169 та п. 7 розділу 6 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про житлово-комунальні послуги», а саме: через відсутність не менше як половини квартир та нежитлових приміщень цього будинку відокремлених (відключених) від ЦО та ГВП.

2. Доручити секретарю комісії підготувати документи для оприлюднення рішення комісії на офіційному веб-порталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчого комітету та надати витяг з протоколу Комісії з результатами розгляду звернення гр. \*\*\*\*\*.

**Москалик І.В.** - заступник міського голови - Директор Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області запропонував чергове засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води провести за потреби.

**РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ:** «за» - 19;

«проти» - 0;

---

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**ПРОТОКОЛ № 3 від 15 червня 2023 року**

**Засідання постійно діючої комісії (на період дії воєнного стану) для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж (систем) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води**

Сторінка 37 з 38

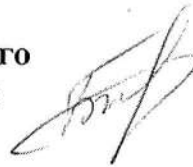
централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води провести за потреби.

Голова комісії,  
Заступник міського голови -  
Директор Департаменту житлово-  
комунального господарства  
Кременчуцької міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області



Іван МОСКАЛИК

Протокол вела: секретар комісії,  
начальник відділу розвитку житлового  
фонду управління житлової політики  
Департаменту ЖКГ



Ольга БОНДАРЄВА