ЗВІТ ДИРЕКТОРА КП «КВАРТИРНЕ УПРАВЛІННЯ» ЗА 2023 РІК

Комунальне підприємство «Квартирне управління» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звітує про результати діяльності підприємства за 2023 рік (у межах Програми розвитку комунального підприємства «Квартирне управління» Кременчуцької міської ради на  
2022-2024 роки, затвердженої рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 23.11.2021 (ІХ с. VIII скл.) із змінами, внесеними рішеннями від 23.12.2022, 13.01.2023).

У 2023 році КП «Квартирне управління»:

взято на квартирний облік – 46 сімей;

взято на облік внутрішньо переміщених осіб, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб – 54 сім’ї;

оформлено та видано 29 ордерів на заселення жилих приміщень;

видано 46 свідоцтв про право власності на квартири;

видано 25 свідоцтв про право власності на кімнати у гуртожитках;

видано 37 дублікатів свідоцтв про право власності на житло;

надано на безоплатній основі 291 адміністративна послуга через Департамент «Центр надання адміністративних послуг» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області».

Перебування на квартирному обліку надає громадянам право забезпечуватися житлом за рахунок участі у державних/обласних/місцевих програмах.

Так, у 2023 році було знято з квартирного обліку:

1 особу у зв’язку з придбанням житла відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 11.08.2021 № 846);

1 сім’ю у зв’язку з придбанням житла відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.03.2018 № 214 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 11.07.2021 № 811);

2 особи у зв’язку з придбанням житла відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків» та на підставі п.п.7 п. 26 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР.

5 сімей, які перебували на квартирному обліку при виконавчому комітеті Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, поліпшили житлові умови шляхом придбання квартири через Державну спеціалізовану фінансову установу «Державний Фонд сприяння молодіжному житловому будівництву».

У 2023 році КП «Квартирне управління»:

проведено 8 комісії з організації складання та затвердження додаткових списків громадян, які мають право на одержання приватизаційних паперів у м. Кременчуці;

проведено 12 громадських комісій з житлових питань при виконавчому комітеті Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

Основним досягненням підприємства є напрацювання житлового фонду у розрізі відумерлої спадщини та безхазяйного майна з подальшою державною реєстрацією права власності за Кременчуцькою міською радою Кременчуцького району Полтавської області (форма власності – комунальна): так, у 2023 році відбулася державна реєстрація права комунальної власності на 6 об’єктів житлового фонду (наразі здійснюються організаційно-правові заходи щодо реєстрації права комунальної власності на 4 об’єкти нерухомого майна).

Результатом напрацювання комунального житлового фонду стало прийняття рішень Кременчуцькою міською радою Кременчуцького району Полтавської області щодо включення 3 квартир до числа службових жилих приміщень та закріплення їх за військовими частинами (з дислокацією у м. Кременчуці).