Звіт

про роботу

Комунального виробничого підприємства

«Кременчуцьке міське управління капітального будівництва»

**за** 2022 рік

У зв’язку з введенням воєнного стану в Україні, КВП «Кременчуцьке міське управління капітального будівництва» виконує функції замовника будівництва переважно на об’єктах, пов’язаних з реалізацією заходів з територіальної оборони міста, критичної інфраструктури, та інших об’єктах, що фінансуються у 2022 році відповідно до Постанови КМУ від 09.06.2021 №590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану», а також підприємством надаються послуги з технічного нагляду іншим замовникам по об’єктах будівництва, реконструкції та капітального ремонту комунальної власності.

**Найбільш вагомі об’єкти, замовником яких виступає КВП «Кременчуцьке міське управління капітального будівництва».**

***1. Реконструкція будівель стаціонару (літ. «А») та госпблоку (літ. «Б, В») «Шкіряно-венерологічного диспансеру» під Кременчуцький міський Центр соціальної реабілітації дітей-інвалідів за адресою: вул. І. Приходька, 5, м. Кременчук, Полтавська область***

Будівництво розпочалося у 2020 році за кошти субвенції з держбюджету на реалізацію проєктів в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України Європейського інвестиційного банку та коштів місцевого бюджету. Ступінь будівельної готовності об’єкту станом на 01.11.2022 – 26,7%

У 2022 році силами ПАТ «Полтаваобленерго» були виконані роботи з перенесення мереж ЛЕП за межі території будівництва. Підрядна організація ТОВ «Будівельник» через введення воєнного стану в Україні та пов’язане з цим, значне підвищення цін на матеріальні і трудові ресурси, тимчасово призупинила виконання будівельних робіт. Очікується прийняття рішення Мінрегіоном та Європейським інвестиційним банком про збільшення вартості укладених договорів з урахуванням прогнозного індексу інфляції в Україні, що надасть можливість продовжити виконання будівельних робіт у 2023 році та ввести об’єкт в експлуатацію.

***2. Будівництво адміністративної будівлі по вул. Княгині Ольги, 3 (попередня назва - вул. Червоних Слідопитів) у м. Кременчуці***

У 2022 році об’єкт був включений до Програми розвитку територіальної оборони Кременчуцької міської територіальної громади, оскільки виникла необхідність виконання певного комплексу будівельних робіт для забезпечення розміщення та функціонування підрозділу Національної гвардії України у зв’язку з введенням воєнного стану в Україні. Наразі проводиться коригування проєктно-кошторисної документації, та силами КП «Союзрембуд» виконуються будівельні роботи, ступінь будівельної готовності об’єкту станом на 01.11.2022 – 50%.

***3. Реконструкція каналізаційної насосної станції СП-17 в м. Кременчуці***

Реконструкція СП-17 розпочалася у 2013 році. Ступінь будівельної готовності станом на 01.11.2022 – 82,2%. На виконання будівельних робіт з обласного фонду охорони навколишнього природного середовища виділено 3 000,000 тис грн, які планується використати до кінця поточного року на ремонт зовнішніх мереж водовідведення та інші роботи.

**Об’єкти інших замовників, на яких КВП «Кременчуцьке міське управління капітального будівництва» здійснює технічний нагляд**

***1. Монтаж станцій генерації кисню для медичних підприємств***

- КНМП «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька», за адресою: вул. Павлова, 2 м. Кременчук, Полтавська обл.

- КНМП «Кременчуцька міська лікарня планового лікування», за адресою: пр. Полтавський, буд.40, м. Кременчук, Полтавська обл.

- КНМП «Кременчуцька перша міська лікарня ім. О.Т. Богаєвського», за адресою: вул. О. Богаєвського, 60/1, м. Кременчук, Полтавська обл. (1-й корпус)

- КНМП «Кременчуцька міська лікарня «Правобережна», за адресою: вул. Генерала Манагарова, 7, м. Кременчук, Полтавська обл.

- КНМП «Кременчуцька міська дитяча лікарня», за адресою: вул. Павлова,16, м. Кременчук, Полтавська обл.

***2.******Ремонти******медичних підприємств***

- Капітальний ремонт приміщень травматологічного відділення будівлі КНМП «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька» по вул. Павлова, 2 м. Кременчук (внутрішні оздоблювальні роботи стіни та стелі, заміна мереж електропостачання, влаштування підлог, заміна вікон та дверей)

- Термомодернізація будівлі КНМП «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька» за адресою: вул. Павлова, 2 м. Кременчук (зовнішнє утеплення фасадів будівлі)

- Капітальний ремонт системи водопостачання та водовідведення КНМП «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька» за адресою: вул. Павлова, 2 м. Кременчук

- Реконструкція приймального відділення будівлі КНМП «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька» по вул. Павлова, 2 в м. Кременчуці» (проєкт реалізується з 2020 року за кошти місцевого бюджету та Державного фонду регіонального розвитку в рамках програми «Велике будівництво». Ступінь будівельної готовності об’єкту – 90%, у 2022 році планується введення його в експлуатацію.

***3. Об’єкти КП «КМЕК», які приймають участь у*** ***Програмі підвищення енергоефективності громадських будівель м. Кременчука (лікарні, школи, дитячі садочки)***

У 2022 році продовжується реалізація Програми підвищення енергоефективності громадських будівель міста Кременчука. Управління капітального будівництва у 2021 році уклало 67 договорів на здійснення технічного нагляду по об’єктах, на 32 з них у 2021-2022 році велися будівельні роботи: заміна вікон, зовнішнє утеплення фасадів, встановлення індивідуальних теплових пунктів.

***4. Об’єкти КП «Теплоенерго» з*** ***технічного переоснащення котелень***

У 2021 році були виконані роботи з технічного переоснащення котельні в кварталі 620 по вул. І.Приходька, 89-А, у 2022 році ведуться роботи з технічного переоснащення котельні по вул. Мічуріна, 89-А (прокладання мереж газопостачання та монтаж технологічного обладнання). Вирішуються питання відновлення теплопостачання від ТЕЦ та будівництва нових котелень альтернативного теплопостачання для окремих районів міста.

**Проєктні роботи**

Проводиться коригування проєктно-кошторисної документації значних соціальних проєктів, для їх подальшої успішної реалізації з залученням інвестиційних коштів, а саме:

*Реконструкція дитячого садка по вул. Генерала Манагарова, 5-А в м. Кременчуці*

*Реконструкція міського парку культури і відпочинку «Придніпровський»*

*Комплексний благоустрій території в районі житлових будинків №40А та №42А по вул. Правобережній у м.Кременчуці(нове будівництво)*

Начальник КВП «Кременчуцьке міське

управління капітального будівництва» Микола ВОЛОВИК