

ЩО НОВОГО ДЛЯ ОСББ?

ДЛЯ
БАГАТОКВАРТИРНИХ
БУДИНКІВ

ЯК БУЛО

ЧЛЕНИ ОСББ



НЕ ЧЛЕНИ ОСББ



Позбавлення права голосу окремих співвласників будинку

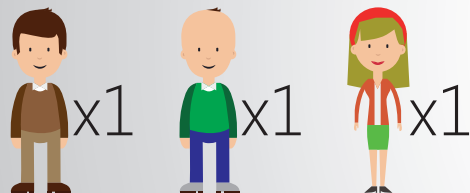
ЯК СТАЛО

СПІВВЛАСНИКИ БУДИНКУ



З моменту створення ОСББ всі співвласники мають рівні права

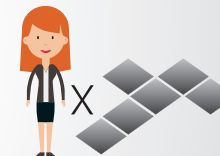
ПРИЙНЯТТЯ СПІЛЬНИХ РІШЕНЬ



Кожен член ОСББ має один голос

РОЗПОДІЛ ГОЛОСІВ

БАЗОВИЙ ПРИНЦИП



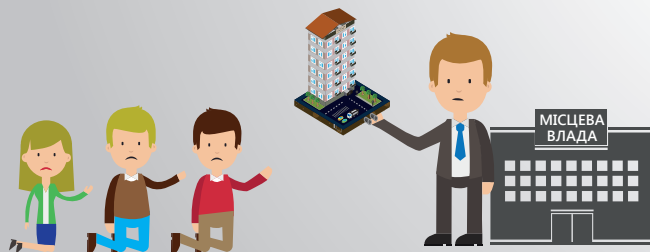
пропорційно до
площі нерухомості

ЗА РІШЕННЯМ ОСББ

один власник
- один голос



одна квартира
- один голос



ОСББ мусить випрошувати свій будинок у «колишнього балансоутримувача»

БАЛАНСОУТРИМАННЯ



Будинок в управлінні ОСББ з моменту створення об'єднання